

Otsikko: Päätös ilmoituksesta melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Rave Rakennus Oy, paalutus Taanilan alueella.

Ilmoittaja:

Rave Rakennus Oy
Hallitie 4
84100 YLIVIESKA

yhteyshenkilö: Juha Tienhaara

Vireilletulo:

Ilmoitus on tullut Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti, sähköpostilla 17.6.2025.

Aiheuttamispaikka ja ilmoitettu toimintaAiheuttamispaikka

Rave Rakennus Oy on ilmoittanut rakentamiseen liittyvästä paalutustyöstä rakennustyömaalla nro 61 kiinteistöllä Rn:o 997-8-61-1, osoitteessa Taanilanraitti 10. Kiinteistöllä on kaavamerkintä KL-5, liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.

Ilmoitettu toiminta

Rave Rakennus Oy on ilmoittanut paalutustyöstä Taanilan kauppakeskuksen rakennustyömaalla siten, että toiminnan alkamisajankohdaksi on arvioitu 7.7.2025 ja paalutustyön on arvioitu päättyvän 30.8.2025.

Ilmoituksen mukaan paalutustyötä tehtäisiin arkinen maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 20.00 välisenä aikana.

Melupäästöä aiheuttavana kalustona ovat paalutuskone, kaivinkone sekä kuorma-autoja.

Kyseessä on tontti 61 kiinteistö Rn:o 977-8-61-1 (Kuva 1). Ylivieskan kaupunki on myynyt kiinteistön WasaGroup Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun.



Kuva 1: Paalutusalue ilmoituksen liitteenä.

Ilmoituksen kuuluttaminen sekä siitä ilmoittaminen:

Ilmoituksesta on pyydetty lausunto ympäristöterveysvalvonnalta.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole katsottu tarvetta kuuluttaa Ylivieskan kaupungin internetsivuilla sähköisellä ilmoitustaululla, eikä lähiastusta ole tiedotettu ilmoituksesta. Toiminnalla ei ole olennaista vaikutusta yksityisiin tai yleisiin etuihin.

Päätös kuulutetaan Ylivieskan kaupungin virallisella ilmoitustaululla. Päätös on annettu tiedoksi kirjeellä lähimmille asuinrakennuksille ja sähköpostilla Taanilan koululle.

Ympäristöterveysvalvonta antoi lausunnon 30.6.2025.

"Toiminnasta syntyvä melu ja tärinä ei saa aiheuttaa terveyshaittaa. Terveystensuojeluviranomainen pitää tärkeänä huomioida meluhaitan ennaltaehkäisy jo ennen töiden aloittamista. Lähimmät asuinkiinteistöt sijoittuvat noin 100–200 m etäisyydelle paalutettavasta alueesta. Lisäksi noin 300–350 m etäisyydellä on kaksi oppilaitosta, joissa koulutyö ehtii alkaa paalutuksen ollessa vielä käynnissä. Ilmoituslomakkeesta ei käy ilmi, onko toimija suunnitellut jonkinlaisia melun ja tärinän seuranta- tai torjuntatoimenpiteitä. Lähimpiä häiriintyviä kohteita on kuitenkin suunniteltu tiedotettavan paalutuksesta.

Terveystensuojeluviranomainen pitää tärkeänä, että toimijalla on valmius tarvittaessa mitata melua lähimmillä asumiseen ja opettamiseen käytetyillä kiinteistöillä. Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa 545/2015 asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista (asumisterveysasetus) määritetään sisämelun toimenpiderajat asunnoille ja muille oleskelutiloille. Päiväajan keskiäänitason LAeq (klo 7–22) toimenpideraja on asunnoissa ja opetushuoneistoissa 35 dB. Mikäli tämä meluarvo ylittyy jatkuvasti ja pitkäkestoisesti, sisämelu ylittää asumisterveysasetuksen toimenpiderajan.

Melun toimenpiderajalla tarkoitetaan mittaustulosta, jolloin sen, kenen vastuulla haitta on, tulee ryhtyä toimenpiteisiin terveyshaitan selvittämiseksi ja tarvittaessa sen poistamiseksi tai rajoittamiseksi.

Ihmisen elinympäristössään kokemalle tärinälle ei ole määritetty asumisterveysasetuksessa raja- tai ohjearvoja. Tärinän arviointi perustuu rakenteille määritettyihin arvoihin. Ihminen kuitenkin havaitsee tärinän herkästi ja todennäköisesti kokee sen häiritsevänä jo huomattavasti alhaisemmilla arvoilla."

Ilmoittajan vastine lausuntoon 30.6.2025.

"Paalutusurakoitsijan vastaus lausuntoon. Paalutusurakoitsijalta tulee yksi tärinämittari, jota seurataan. Lisäksi noudatetaan sallittuja meluallistuksen kellonaikoja."

Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.

Ympäristöpäällikkö käsittelee ympäristönsuojelulain mukaiset ilmoitukset ja antaa niihin liittyvät päätökset. Ympäristöpäällikön poissa ollessa, sijaisena toimii ympäristösuunnittelija. (Ylivieskan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta, 01.04.2025 § 11, tehtävien siirto viranhaltijoille).

Päätös

Ilmoituksen mukaan ilmoitetussa toiminnassa on kyse rakentamiseen liittyvästä paalutuksesta kiinteistöllä 977-8-61-1, osoitteessa Taanilanraiti 10. Ilmoitusaineiston mukaan paalutustyö on alkaa noin 7.7.2025 ja jatkuisi enintään 30.8.2025 saakka. Paalutusta harjoitetaan arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00-20.00 välisenä aikana.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristönsuojeluviranomainen antaa päätöksessään toimintaa koskevat seuraavat määräykset ympäristönsuojelulain 122 §:n perusteella:

1. Ilmoitettu toiminta on sallittu ilmoituksen mukaisesti alkaen 7.7.2025 ja jatkuen enintään 30.8.2025 saakka, maanantaista perjantaihin kello 7.00 – 20.00.

Toiminnassa on huolehdittava, ettei siitä aiheutuva melutaso aiheuta asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla kohtuutonta haittaa. Toiminnasta aiheutuvan melun määrää tulee minimoida koko toiminnan aikana ja huolehtia riittävästä meluntorjunnasta. Toiminnanharjoittajan tulee tarvittaessa teettää ulkopuolisella asiantuntijalla melumittauksia. Mittaustuloksia on tarvittaessa verrattava melutasojen terveydellisiin perusteisiin annettuihin raja-arvoihin. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä selvityksen edellyttämiin toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi. Mittaustulokset ja -selvitykset sekä tiedot toimenpiteistä on välittömästi toimitettava ympäristönsuojeluun. (YSL 122 §, NaapL 17 §).

2. Töitä koskeva tiedote on jaettava alle 150 metrin etäisyydellä kaikkiin asuinrakennuksiin. Tiedotteesta on käytävä ilmi paalutuksen kesto, päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Taanilan koululle on annettava tiedote paalutustöistä. (YSL 122 §, NaapL 17 §.)

3. Asuinkiinteistöille ja muille häiriintyville kohteille aiheutuvaa melua tulee mahdollisuuksien mukaan vähentää esimerkiksi töiden ajoittamisella. Lupaviranomainen voi tarvittaessa antaa määräyksiä kohtuuttoman meluhaitan ehkäisemiseksi esim. meluvallin rakentamisella pintamaista. Toiminnasta syntyvät mahdolliset tärinävaikutukset asuinrakennuksiin tulee ottaa tarkkailussa huomioon. (YSL 122 §)

4. Poikkeuksellista tilanteista on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää (YSL 122 §).

PERUSTELUT:

Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee toiminnanharjoittajan tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta, yksityishenkilön talouteen liittyvästä toiminnasta eikä puolustusvoimien toiminnasta.

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen on annettava lain 118 §:ssä tarkoitettujen ilmoituksen johdosta päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää. Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska toiminnanharjoittaja on velvoitettu tiedottamaan riittävästä melun- ja tärinäntorjunnasta erityisen herkkien kohteiden kanssa. Lisäksi työstä vaikutusalueen asukkaille aiheutuvat haitat tai häiriöt on rajattu kohtuullisiksi päätöksen määräyksiin.

Lain mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen, ja siitä on tiedotettava siten kuin lain 84 §:ssä säädetään ympäristölupapäätöksen antamisesta ilmoittamisesta ja 85 §:n 1 ja 2 momentissa päätöksestä tiedottamisesta.

Määräykset voidaan antaa tai toiminta kieltää, vaikka ilmoitusvelvollisuus olisi lyöty laimin.

Ympäristönsuojelulain 5 §:n mukaan ympäristön pilaantumisella tarkoitetaan sellaista päästöä, jonka seurauksena aiheutuu joko yksin tai yhdessä muiden päästöjen kanssa:

- a) terveyshaittaa;
- b) haittaa luonnolle ja sen toiminnoille;
- c) luonnonvarojen käyttämisen estymistä tai melkoista vaikeutumista;
- d) ympäristön yleisen viihtyisyyden tai erityisten kulttuuriarvojen vähentymistä;
- e) ympäristön yleiseen virkistyskäyttöön soveltuvuuden vähentymistä;
- f) vahinkoa tai haittaa omaisuudelle taikka sen käytölle; tai
- g) muu näihin rinnastettava yleisen tai yksityisen edun loukkaus;

Tässä tapauksessa ilmoitetusta toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan sellaisia huomattavia haittoja yleiselle tai yksityiselle edulle, joita ei voitaisi ilmoituksessa mainituilla keinoilla sekä tässä annettavalla päätöksellä ja sen määräyksillä riittävästi vähentää. Ilmoitetun toiminnan kieltämiseen ei siten ole etukäteen aihetta.

Ympäristönsuojeluviranomainen on antanut ilmoitettua toimintaa koskevat määräykset ympäristönsuojelulain 122 §:n 1 momentin perusteella.

Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi on tarpeen rajoittaa toiminnasta aiheutuvaa melua ja muita päästöjä myös ajallisesti, toiminnan ilmoittajan itse esittämällä tavalla. Ilmoitettua toiminta-aikaa on noudatettava ja huolehdittava, ettei melun aiheuta kohtuuton haittaa häiriintyvissä kohteissa. Toiminnan aloitus on sallittu ennen kuin ilmoituksesta on kulunut 30 vuorokautta. Tämä on mahdollista YSL 118 §:n perustuen. Ilmoitus on jätetty viranomaiselle 17.6.2025, joten 30 vuorokautta tulisi täyteen 16.7.2025. Lupaviranomainen hyväksyy toiminnan aloituksen 7.7.2025 perustellen, että toiminta ajoittuu tällöin mahdollisimman vähän aikaa koulun käynnin ajankohtaan.

Toiminnasta voi aiheutua melutasojen ohjearvot ylittävää viihtyvyyshaittaa. Toiminnasta ei saa kuitenkaan aiheutua terveyshaittaa. Melun mittaaminen on tarpeellista viimeistään tilanteessa, kun melusta aiheutuva haitta koetaan kohtuuttomaksi myös asuntojen sisätiloissa. Melumittaajan on oltava ympäristönsuojelun hyväksymä ulkopuolinen asiantuntijataho mittauksen sekä tulosten tulkinnan laadun varmistamiseksi. Mittauksista laadittavassa raportissa tuloksia on verrattava terveydellisiin perustein annettuihin raja-arvoihin ottaen huomioon asukkaille ja alueella oleskeleville muodostuva altistumistaso. Mittaustulokset voivat edellyttää päivittäisen työajan lyhentämistä ja/tai uusien melun leviämistä estävien toimenpiteiden käyttöönottoa. Melutason terveydellisiä raja-arvoja on määritelly mm. sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa 545/2015. (Määräykset 1)

Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. (Määräys 2)

Toiminnassa syntyvän melun lähtöarvoja ja leviämistä on mahdollisuuksien mukaan rajoitettava. Ilmoitettu toiminta-aika on katsottu hyväksyttäväksi, ottaen huomioon toiminnan kesto, sen ajoittuminen arkipäiviin ja enimmäkseen päiväaikaan sekä toiminnan sijoittuminen kantatien (kalajoentie) väliselle alueelle. Lupaviranomainen voi YSL 122 §:n perusteella rajoittaa toimintaa, mikäli siitä aiheutuu kohtuutonta haittaa. (Määräys 3.)

Poikkeuksellisista tilanteista tiedottaminen on tarpeen päästöjen valvonnan toteuttamiseksi. Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei kuitenkaan voida määräyksillä riittävästi vähentää. (Määräys 4.)

Sovelletut säännökset:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5, 83, 84, 118, 120, 121 ja 122 § sekä 190 ja 191 §.
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24 ja 26 §.
Laki naapurussuhteista (26/1920) 17 §.
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (933/1992).
Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen:

Tästä ilmoituksen tarkastamista koskevasta päätöksestä perittävä maksu on 320 euroa (alv 0 %). Viranomaisen maksu on arvonlisäveroton.

Käsittelymaksu määräytyy Ylivieskan rakennus- ja ympäristölautakunnan 29.4.2019 § 25 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3.1 §:n mukaisesti.

Heikki Estola
ympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Päätöksen antopäivämäärä on 2.7.2025.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 7.8.2025.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla.

Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se

on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: 029 56 42780
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Päätöksen tiedoksianto	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	2.7.2025	
Lähetetty sähköpostilla	2.7.2025	Rave Rakennus Oy
Lähetetty kirjeellä		Lähinaapurit, Taanilan koulu
Lähetetty saantitodistuksella		
Luovutettu asianosaiselle		
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi	2.7.2025	Ylivieskan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta. Pohjois- Pohjanmaan ELY-keskus.