

Otsikko:	Pientalotontin (AO) 977-5-81-1 varaaminen ja luovuttaminen rakentamiseen
Perustelut:	Jiirikoti Oy on jättänyt tonttihakemuksen AO -tontista 977-5-81-1. Tontti sijaitsee Hollihaan (5.) kaupunginosassa. Tontin pinta-ala on 1 630 m <sup>2</sup> ja kauppahinta omakotirakentamiseen 19 560,00 euroa ja paritalorakentamiseen 22 820,00 euroa. Vuosivuokra (perusvuokra) on 5% kauppahinnasta. Tontin varausmaksu on 300 euroa/vuosi. Vuokrasopimus tontista on tehtävä vuoden kuluessa, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi.
Toimivalta:	Ylivieskan kaupungin hallintosääntö, Tekla 28.2.2020 § 10
Päätös:	Pientalotontti 977-5-81-1 varataan ja luovutetaan Jiirikoti Oy:lle. Tontin kauppahinta on 19 560,00 € ja vuosivuokra (perusvuokra) on 5% kauppahinnasta. Lisäksi peritään sopimuksen laatimiskulu, kaupanvahvistajan palkkio sekä tontin lohkomiskulu.  <i>Sähköinen allekirjoitus</i> Risto Suikkari tekninen johtaja

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Ylivieskan kaupungin toimielimelle:  
Teknisten palveluiden lautakunta  
PL 70  
84101 Ylivieska  
kirjaamo@ylivieska.fi

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

**Asianosaisen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

**Kunnan jäsenen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Päätöksen tiedoksiannointi	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	30.10.2024	
Lähetetty sähköpostilla	30.10.2024	asianosaiselle
Lähetetty kirjeellä		
Lähetetty saantitodistuksella		
Luovutettu asianosaiselle		
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi		