

Otsikko:	Pientalotontin (AO) varaaminen ja luovuttaminen omakoti- tai paritalorakentamiseen
Perustelut:	Rakennus Vieska Oy on jättänyt tonttihakemuksen AO -tontista 977-6-82-4. Tontti sijaitsee Kaisaniemen (6) kaupunginosassa. Tontin pinta-ala on 1307 m ² ja kauppahinta omakotirakentamiseen 15 684,00 euroa ja paritalorakentamiseen 18 298,00 euroa. Vuosivuokra (perusvuokra) on 5% kauppahinnasta. Tontin varausmaksu on 300 euroa. Vuokrasopimus tai kauppakirja tontista on tehtävä vuoden kuluessa, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi.
Toimivalta:	Ylivieskan kaupungin hallintosääntö, Tekla 9.2.2021 § 5
Päätös:	Pientalotontti AO 977-6-82-4 myydään tai vuokrataan Rakennus Vieska Oy:lle omakoti- tai paritalorakentamiseen. Kauppahinta omakotirakentamiseen on 15 684,00 euroa ja paritalorakentamiseen 18 298,00 euroa. Vuosivuokra (perusvuokra) on 5% kauppahinnasta. Lisäksi peritään kauppakirjan- tai vuokrasopimuksen laatimiskulu sekä tontin lohkomismaksu. <i>Sähköinen allekirjoitus</i> Risto Suikkari tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Ylivieskan kaupungin toimielimelle:

Teknisten palveluiden lautakunta
PL 70, 84101 Ylivieska
kirjaamo@ylivieska.fi

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiannosta voidaan myös käyttää. Tiedoksiannon saajan suostumuksella päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti siten kuin laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa säädetään. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun viranhaltijapäätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Päätöksen tiedoksianto	Päivämäärä	Kenelle / vastaanottajan allekirjoitus
Julkaistu kaupungin kotisivuilla	25.4.2023	
Lähetetty sähköpostilla	25.4.2024	asianosaiselle
Lähetetty kirjeellä		
Lähetetty saantitodistuksella		
Luovutettu asianosaiselle		
Täytäntöönpanoa varten tiedoksi		