

MAISEMATYÖLUPAHAKEMUS

MRL 128 §, MRA 72 § 2 mom.

Täyttöohjeita sivulla 2

Hakemuksen vastaanottaja	Viranomaisen merkintöjä
	Saapumispyvm
	Kiinteistötunnus
	Lupanumero

1 Toimenpide-alue	Kylä / kunnanosa Ylivieska / Koskipuhto	Tilan nimi / korttelin nro Myrtilaakso	Tilan RN:o / tontin nro / rakennuspaikan nro 977-401-1-232
	Alueen pinta-ala, johon maanrakennustyö, puiden kaataminen tai muu näihin verrattava toimenpide kohdistuu		m ²
2 Hakija	Nimi ja ammatti Kimmo Kulmala	Puhelin virka-aikana	
	Osoite Pellervonkatu 2	Faksi / sähköposti	
3 Toimenpide (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa; seloituksessa on osoitettava jälkihoitotoimenpiteet Hakkuulupa metsäalueeseen, Sähköpostilla voi ilmoittaa asiaan liittyvät asiat.		
	<input type="checkbox"/> Toimenpide liittyy tulevaan rakentamiseen		
4 Suunnittelija	Nimi ja koulutus		
5 Lisäselvitykset ja hankitut ennakkolausunnot	Selvitys mahdollisista saastuneista maa-alueista ja toimenpiteen mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen		
6 Perustelut			
7 Liitteet	<input type="checkbox"/> 1. Valtakirja	<input type="checkbox"/> 6. Ympäristönhoitosuunnitelma	
	<input type="checkbox"/> 2. Selvitys alueen hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> 7. Valokuvia	
	<input type="checkbox"/> 3. Karttaote	<input type="checkbox"/> 8. Naapurin kuuleminen	
	<input type="checkbox"/> 4. Kaavaote kaavamääräyksineen	<input type="checkbox"/> 9.	
	<input type="checkbox"/> 5. Asemapiirros		
8 Tiedottaminen	Päivämäärä		
	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote		
9 Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).		
	<input checked="" type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)		
10 Päätöksen toimittaminen	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Noudetaan		
11 Allekirjoitus	Paikka ja päivämäärä	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	



Oy EDITA Ab, asiakaspalvelu
puh. (09) 566 0266, fax (09) 566 0347

Jalkipainos kielletään

709499/6553/ph

12.99

KUNTAALITON LOMAKE E6694

TÄYTTÖOHJEITA

Maisematyöluva (MRL 128 §)

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):

- 1) asemakaava-alueella,
- 2) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään; eikä
- 3) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty.

Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Lupa ei ole myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan.

Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa.

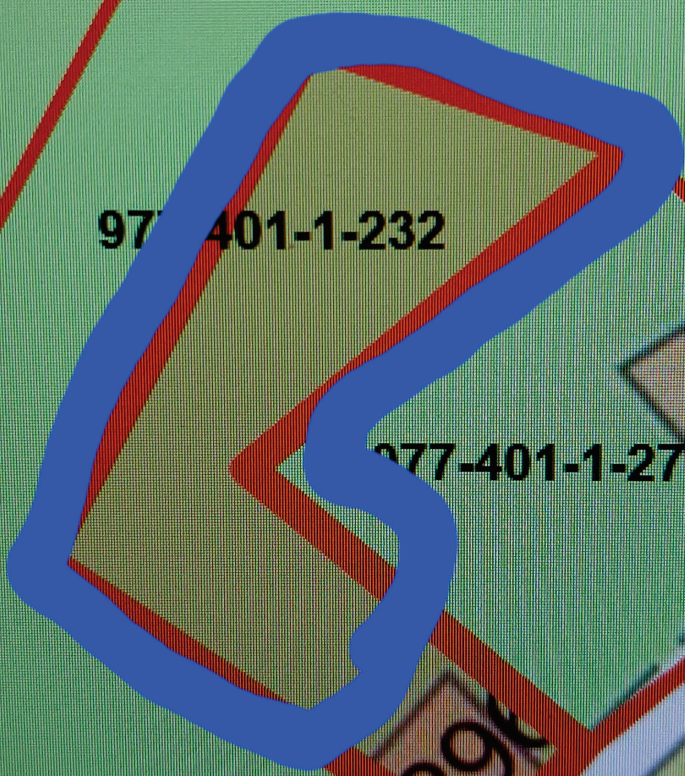
Luvanhakijana voi toimia maa-alueen omistaja tai haltija, tai hänen valtuuttamanaan joku muu.

Maisematyöluvun edellytyksistä säädetään maankäyttö- ja rakennuslaissa. Lupapäätökseen voidaan ottaa tarpeellisia määräyksiä. Määräykset voivat koskea muun ohessa toimenpiteen suorittamista ja siitä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamista.

Hakemuksen tietojen rekisteröinti

Hakemuksessa pyydetyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmissä ja arkistossa. Maankäyttö- ja rakennuslain 147 §:n perusteella hakijan hakemuksessa tarvittavia tietoja kunta ilmoittaa Väestörekisterikeskukseen ja valtakunnalliseen väestötietojärjestelmään.

Hakemuksen kohdassa 9 hakija voi antaa suostumuksen henkilötietojen luovuttamiseen suora-markkinointia tai mielipide- ja markkinatutkimusta varten tai kieltää henkilötietojen antamisen tähän tarkoitukseen.



977-401-1-232

977-401-1-279

298

977-401

977-401-1-278

298

977-401-5-45

977-401-1-232

977-401-5-1

Koskipuhdantie

977-401-1-261

306

977-401-1-5

Matala

246

301

310

SITOWI
kaupunki

100 m

N:7107703.7 E:25480207.301-1-4

Lisätietoa maisematyölupahakemus kiinteistölle 977-401-1-232

Metsän hakkuun lisätietoa

Metsä alueen koko noin 0,9HA, puustosta suurin osa kuusta ja mäntyä. Tarkoituksena tehdä avohakkuu, jotta saataisiin uudistettua metsäalue. Harvennushakkuu ei ole mahdollinen, koska metsä on tiheä kasvuista, tuulenkaadot mahdollista / todennäköistä loppu puustolle.

Ajankohta kaadolle olisi nyt tänä keväänä.

Arvioitu tukkipuun määrä noin 200 kiintokuutiota ja 50 kiintoa kuitupuuta.

Kaupunki oli ostanut naapuritontin (Koskela) joka nyt Kosteikko 977-401-1-229 nimellä.

Koskipuhdontieltä kääntyy metsätie, joka on Kosteikko tontilla. Tämän metsätien kautta puut olisi helpoin ajaa Koskipuhdontien laitaan.

Kuvassa hakattava metsäalue sinisellä ja Kosteikko tontilla 977-401-1-229 punainen viiva merkkää metsätietä.



Tontti on minun omistuksessa ja hallintaoikeus joten lupia ei tarvitse kysyä.

Kaikki tontilla oleva alikasvillisuus lähinnä kuusen ja männyn taimet jätetään ja sellaisille alueelle jossa ei kasva niin istutetaan taimet.

Terveisin, Kimmo Kulmala

