

MAISEMATYÖLUPAHAKEMUS

MRL 128 §, MRA 72 § 2 mom.

Täyttöohjeita sivulla 2

Hakemuksen vastaanottaja
Ylivieskan kaupungin ympäristöpalvelut

Viranomaisen merkintöjä

Saapumispvm
Kiinteistötunnus
Lupanumero

1 Toimenpide- alue	Kylä / kunnanosa Hamari	Tilan nimi / korttelin nro Kiinteistötiedot liitteenä	Tilan RN:o / tontin nro / rakennuspaikan nro										
	Alueen pinta-ala, johon maanrakennustyo, puiden kaataminen tai muu naihin verrattava toimenpide kohdistuu		m ² kts suunnitelma										
2 Hakija	Nimi ja ammatti Mustonen, Karoliina		Puhelin virka-aikana 044 4294 231										
	Osoite Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska		Faksi / sähköposti karoliina.mustonen@ylivies										
3 Toimenpide (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)	<p>Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa; selostuksessa on osoitettava jalkihoitotoimenpiteet Ylivieskan kaupungilla on käynnissä Hamarin kaupunkipurohanke, jonka tarkoituksena on rakentaa Hamarin voimalaitoksen ohittava luonnonmukainen kalatienäkin toimiva kaupunkipuro. Kaupunkipuron pituus on noin 1,5 km. Puron linjaukselta sekä tarvittavalta työalueelta joudutaan poistamaan puustoa. Alue maisemoidaan puron valmistuttua erillisen suunnitelman mukaisesti.</p> <p>Puron oheen perustetaan hulevesikosteikkoja.</p> <p>Lisätietoja poistettavan puuston määrästä ja sijainnista on esitetty lisätiedoissa ja liitekartoissa.</p> <p>— Toimenpide liittyy tulevaan rakentamiseen</p>												
4 Suunnittelija	Nimi ja koulutus Puron on suunnitellut Maveplan Oy ja KVVY Tutkimus Oy.												
5 Lisäselvitykset ja hankitut ennakko- lausunnot	Selvitys mahdollisista saastuneista maa-alueista ja toimenpiteen mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen Alueella ei ole saastuneita maa-alueita eikä toimenpide vaikuta pohjaveteen.												
6 Perustelut	Kaupunkipuron ensisijainen tavoite on mahdollistaa virtavesieliöstön (ml. kalan) kulku Kalajoen alimman voimalaitoksen ohi. Toinen tärkeä tavoite on edistää Hamarin alueen tulvasuojelua. Puro lisää luonnon monimuotoisuutta ja alueen virkistysarvoja tarkoituksena on rakentaa kaunis, luonnonmukainen virtaavan veden uoma. Lapin ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukset ovat myöntäneet hankkeelle valtionavustusta.												
7 Liitteet	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 1. Valtakirja</td> <td><input type="checkbox"/> 6. Ymparistonhoitosuunnitelma</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 2. Selvitys alueen hallintaoikeudesta</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 7. Valokuvia</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 3. Karttaote</td> <td><input type="checkbox"/> 8. Naapurin kuuleminen</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 4. Kaavaote kaavamaaraysineen</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 9. Kiinteistötiedot</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 5. Asemapiirros</td> <td></td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/> 1. Valtakirja	<input type="checkbox"/> 6. Ymparistonhoitosuunnitelma	<input checked="" type="checkbox"/> 2. Selvitys alueen hallintaoikeudesta	<input checked="" type="checkbox"/> 7. Valokuvia	<input checked="" type="checkbox"/> 3. Karttaote	<input type="checkbox"/> 8. Naapurin kuuleminen	<input checked="" type="checkbox"/> 4. Kaavaote kaavamaaraysineen	<input checked="" type="checkbox"/> 9. Kiinteistötiedot	<input checked="" type="checkbox"/> 5. Asemapiirros	
<input type="checkbox"/> 1. Valtakirja	<input type="checkbox"/> 6. Ymparistonhoitosuunnitelma												
<input checked="" type="checkbox"/> 2. Selvitys alueen hallintaoikeudesta	<input checked="" type="checkbox"/> 7. Valokuvia												
<input checked="" type="checkbox"/> 3. Karttaote	<input type="checkbox"/> 8. Naapurin kuuleminen												
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Kaavaote kaavamaaraysineen	<input checked="" type="checkbox"/> 9. Kiinteistötiedot												
<input checked="" type="checkbox"/> 5. Asemapiirros													
8 Tiedottami- nen	Paivamaara Asian vireillaolosta on hakijan toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote												
9 Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Rakennusluparekisterista saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.) <input checked="" type="checkbox"/> Rakennusluparekisterista ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)												
10 Päätöksen toimittaminen	<input checked="" type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Noudetaan												
11 Allekirjoitus	Paikka ja paivamaara 24.2.2025		Hakijan tai hänen valtuuttamansa, henkilön allekirjoitus										



Oy FOTIA Ab, asiakaspalvelu
puh. (09) 566 0266, fax (09) 566 0347

Julkisuuskielto

709499/6553/09

KUNTALAITON LOMAKE e6694 12 99

TÄYTTÖOHJEITA

Maisematyö lupa (MRL 128 §)

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):

- 1) asemakaava-alueella,
- 2) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään; eikä
- 3) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty.

Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Lupa ei ole myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan.

Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa.

Luvanhakijana voi toimia maa-alueen omistaja tai haltija, tai hänen valtuuttamanaan joku muu.

Maisematyöluvan edellytyksistä säädetään maankäyttö- ja rakennuslaissa. Lupapäätökseen voidaan ottaa tarpeellisia määräyksiä. Määräykset voivat koskea muun ohessa toimenpiteen suorittamista ja siitä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamista.

Hakemuksen tietojen rekisteröinti

Hakemuksessa pyydetyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmissä ja arkistossa. Maankäyttö- ja rakennuslain 147 §:n perusteella hakijan hakemuksessa tarvittavia tietoja kunta ilmoittaa Väestörekisterikeskukseen ja valtakunnalliseen väestötietojärjestelmään.

Hakemuksen kohdassa 9 hakija voi antaa suostumuksen henkilötietojen luovuttamiseen suora-markkinointia tai mielipide- ja markkinatutkimusta varten tai kieltää henkilötietojen antamisen tähän tarkoitukseen.