

## KUULUTUS

Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n perusteella kuulutetaan seuraavasta vireillä olevasta maisematyöluvapahakemuksesta:

Hakija:

**Lehtonen Yhtiöt Oy**

Ahjotie 17

96300 Rovaniemi

y-tunnus: 0227581-7

Hakemuksen kohde ja tehtävät toimenpiteet:

Hakemus koskee aluetta, josta Ylivieskan kaupunki ja Lehtonen Yhtiöt Oy ovat tehneet kiinteistökaupan esisopimuksen. Tällä hetkellä alue koostuu kiinteistöjen 977-401-1-127, 977-401-74-0 ja 977-406-13-206 määräaloista. Kohteen sijainti on esitetty oheisessa liitekartassa. Kohde sijaitsee Savontien (valtatie 27) varrella ja nykyisen Pilaritien päässä.

Lehtonen Yhtiöt Oy hakee maisematyöluvaa tulevaa uudisrakentamista varten tehtäviin maansiirtotöihin, pohjarakentamiseen sekä meluvallin tekemiseen asutuksen suuntaan. Alueen korot sovitetaan nykyisiin tekemällä luiskat. Varsinainen rakentaminen tulee ajankohtaiseksi suunnitelmien valmistuttua. Tällöin määritetään tarkemmin mm. tulevat pintamateriaalit. Meluvallille istutetaan puita ja pensaita myöhemmän vihersuunnitelman mukaan.

Muistutukset ja mielipiteet

Lehtonen Yhtiöt Oy:n maisematyöluvapahakemusta koskevat muistutukset ja mielipiteet tulee toimittaa Ylivieskan kaupungin ympäristöpalveluille **vii-meistään 22.7.2024** osoitteella PL 70, 84101 YLIVIESKA tai sähköpostina osoitteella [kirjaamo@ylivieska.fi](mailto:kirjaamo@ylivieska.fi)

Ylivieskassa, 1. heinäkuuta 2024.

YLIVIESKAN KAUPUNKI  
YMPÄRISTÖPALVELUT

**Postiosoite:**

Ylivieskan kaupunki  
PL 70  
84101 YLIVIESKA

**Käyntiosoite:**

Ylivieskan kaupunki  
Kyöstintie 4  
84100 YLIVIESKA

**Puhelin:**

(08) 42941

Y-tunnus: 0190557-3

**Sähköposti:**

kirjaamo@ylivieska.fi  
etunimi.sukunimi@ylivieska.fi  
Kotisivu: [www.ylivieska.fi](http://www.ylivieska.fi)