

Teknisten palveluiden lautakunta

Aika 29.04.2025 klo 13:00 - 14:10

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 31	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 32	Hakalahdenkadun asemakaavan laajennus	5
§ 33	Yksityispihojen aurausavustuksen määrä vuodelle 2025	8
§ 34	Yksityisteiden aurausavustusmäärät vuodelle 2025	9
§ 35	Tilannekatsaus	11
§ 36	Viranhaltijapäätökset	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hautakoski Jani Marjamaa Arto Autio Heikki Junttila Tiina Sorvisto Sami Ojanperä Terho Palola Jani Savela Kaisa Tikkanen Mailis Löytynoja Alpo Mäki Niilo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	
Poissa	Laakkonen Tanja		
Muu	Lehkonen Markku Anttila Riikka Mustonen Karoliina Taka-Eilola Esa	esittelijä pöytäkirjanpitäjä asiantuntija asiantuntija	§30-§34

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Jani Hautakoski
puheenjohtajaRiikka Anttila
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

30 - 36

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jani Palola
pöytäkirjantarkastajaHeikki Autio
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 30

Hallintosäännön 146 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista, vähintään kolmea (3) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla 25.4.2025. Esityslista on julkaistu samana päivänä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

tekninen johtaja Markku Lehtonen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajat

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 31

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Tarkastamisen jälkeen kokouksen pöytäkirja julkaistaan ja on nähtävänä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu henkilö on esteellinen tai estynyt käsittelemään jotakin asiaa, tarkastaa pöytäkirjan kyseisen asian osalta varalle valittu henkilö.

Esittelijä

tekninen johtaja Markku Lehtonen

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jani Palola (varalle Mailis Tikkanen) ja Heikki Autio (varalle Terho Ojanperä).

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 127	26.09.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 116	10.12.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	29.04.2025

Hakalahdenkadun asemakaavan laajennus

Teknisten palveluiden lautakunta 26.09.2023 § 127

Valmistelija kaavoitusinsinööri Esa Taka-Eilola

Hakalahden 2. kaupunginosan Rahkonrannan alueen asemakaavan laatiminen on tullut vireille kaupunginhallituksen päätöksellä vuonna 2004 (khal 26.1.2004 § 28). Alueen suunnittelua edistettiin tämän jälkeen yhdessä Kassisen alueen asemakaavoituksen kanssa. Valmisteluaineisto pidettiin nähtävillä loppuvuodesta 2006. Vuonna 2013 suunnittelualueet eriytettiin toisistaan ja Rahkonrannan alueen asemakaavoitus jätettiin lepäämään.

Sittenmin Kassisen alueen rakentaminen on edennyt ja alueen neljäs asuinkerrostalo on valmistumassa. Keskustan alueen jalankulku- ja pyöräily-yhteyksiä on parannettu viime vuosina. Loppuvuodesta 2023 valmistuu Hakalahdenkadun osuus hidaskatuna välille Helaalankatu-Savisilta. Kevyen liikenteen väylä on rakentunut Ouluntien itäpuolelle sekä Hakalahdenkadun lounaispuolella välille Valtakatu-Rahkolantie.

Asemakaavan laajennuksen tavoitteena on mahdollistaa jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentaminen Hakalahdenkadun puuttuvalle katuosuudelle välille Ouluntie-Rahkolantie sekä selkiyttää Hakalahdenkadun asemakaavattoman osuuden kunnossapitoa ja hallintaa. Ajatuksena on eriyttää Hakalahdenkadun asemakaavan laatiminen omaksi hankkeekseen Rahkonrannan hankkeesta kevyen liikenteen väylän rakentamisen edistämiseksi.

Oheismateriaalia.

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Lautakunta:
1. päättää ryhtyä asemakaavamuutoksen laatimiseen sekä eriyttää Hakalahdenkadun asemakaavan laajennuksen omaksi hankkeekseen.
2. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ja varaa osallisille tilaisuuden esittää mielipiteensä MRL:n § 62 ja MRA:n § 30 mukaisesti.

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin kaupunginarkkitehti Risto Suikkaria.

Päätös Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta 10.12.2024 § 116

Valmistelija vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 127	26.09.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 116	10.12.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	29.04.2025

Hakalahdenkadun asemakaavan laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin julkisesti nähtävillä 4.10.2023 – 18.10.2023 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin yhteensä viisi viranomaislausuntoa, mielipiteitä ei jätetty.

Suunnittelun tavoitteena on muodostaa katualue, joka mahdollistaa jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentamisen Hakalahdenkadun eteläpuolelle. Tällä hetkellä jalankulku- ja pyöräilyväylää ei ole ollut mahdollista toteuttaa Ouluntien ja Rahkolantien väliselle katuosuudelle.

Liitteenä oleva asemakaavaluonnos on laadittu näiden tavoitteiden ja jalankulku- ja pyöräilyväylän mitoitustarkastelun/luonnoksen mukaisesti.

Esittelijä	tekninen johtaja Markku Lehtonen
Päätösehdotus	Lautakunta: 1. hyväksyy kaavoittajan vastineen osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteeseen. 2. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan valmisteluaineiston nähtäville ja varaa osallisille tilaisuuden jättää mielipiteensä MRL:n § 62 ja MRA:n § 30 mukaisesti.
Asian käsittely	Asiantuntijana kuultiin vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilolaa.
Päätös	Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 32
1700/10.02.03/2023

Valmistelija	vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola
	Hakalahdenkadun asemakaavahankkeen luonnosvaiheen aineisto pidettiin julkisesti nähtävillä 18.12.2024 – 14.1.2025 välisen ajan. Luonnosvaiheen aineistosta jätettiin yhteensä viisi viranomaislausuntoa ja kaksi mielipidettä. Luonnosvaiheen aikana Hakalahdenkadun eteläpuolen uusi korttelinraja merkittiin maastoon, jonka jälkeen suoritettiin maastokatselmus. Kaavan ehdotusvaiheeseen Kassisenkadun ja Hakalahdenkadun risteysalueen korttelinrajaa tarkennettiin vastaamaan Väyläviraston ohjetta 18/2020 ”Pyöräiliikenteen suunnittelu”. Luonnosvaiheesta saadusta palautteesta kaavoittajan vastineineen on laadittu kooste, joka on kaavaselostuksen liitteenä.
Esittelijä	tekninen johtaja Markku Lehtonen
Päätösehdotus	Lautakunta: 1. merkitsee tiedoksi kaavoituksen luonnosvaiheen palautteen ja hyväksyy kaavoittajan palautteeseen laatiman vastineen.

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 127	26.09.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 116	10.12.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	29.04.2025

2. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan kaavamuutosehdotuksen nähtäville (MRL § 65, MRA § 27).

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilolaa.

Päätös 1. Palaute merkittiin tiedoksi sekä hyväksyttiin vastine.
2. Hyväksyttiin.

Yksityispihojen aurausavustuksen määrä vuodelle 2025

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 33
551/02.05.01.02/2025

Valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Karoliina Mustonen

Kaupungin hallitus on hyväksynyt 26.8.2024 §233 Yksityisten pihojen aurausavustuksen periaatteet sosiaalisin ja terveydellisin perustein.

Yksityispihojen aurausavustusta oli mahdollista hakea ensimmäisen kerran vuoden 2024 syksyllä. Tällöin avustusta myönnettiin yhteensä 115 yksityispihalle.

Vuoden 2025 yksityispihojen aurausavustusta on ollut mahdollista hakea 1.–31.3.2025 välisenä aikana. Avustushausta on ilmoitettu kaupungin nettisivuilla, sanomalehdessä ja kaupungin sosiaalisessa mediassa.

Mikäli hakijantiedot ovat säilyneet ennallaan vuoden 2024 hausta, avustusta ei ole tarvinnut erikseen hakea vuonna 2025, vaan hakija on oikeutettu saamaan avustuksen automaattisesti (kaupunki tarkistaa avustuskelpoisuuden vuosittain). Vuoden 2025 haussa uusia avustuskriteerit täyttäviä hakemuksia saapui 10kpl ja vuoden 2024 hakijoista avustuskriteerit täytti 108 kpl:ta. Näin ollen vuoden 2025 yksityispihojen aurausavustus myönnetään yhteensä 118 yksityispihalle.

Yksityispihan aurausavustuksen suuruus vuodelle 2025 on 110 €. Avustus on hakijalle verovapaata. Avustus maksetaan hakijalle toukokuun 2025 aikana hakemuksessa ilmoitetulle pankkitilille.

Esittelijä

tekninen johtaja Markku Lehtonen

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy yksityispihojen aurausavustuksen määrän vuodelle 2025 esityksen mukaisesti.

Asian käsittely

Asiantuntijana kuultiin kuntatekniikan päällikkö Karoliina Mustosta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Yksityisteiden aurasavustusmäärät vuodelle 2025

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 34
631/10.03.01.03/2025

Valmistelija kuntatekniikan päällikkö Karoliina Mustonen

Ylivieskan kaupunki avustaa auruksessa yksityistielain kriteerit täyttäviä tiekuntia. Vuoden 2025 yksityisteiden aurasavustushaku on ollut auki 1.–31.3.2025.

Hakuajasta tiedotettiin kaupungin nettisivuilla, sanomalehdessä, kaupungin sosiaalisessa mediassa sekä syksyllä 2024 hakemuksen jättäneille lähetettiin sähköpostitse infokirje. Hakemuksia saapui yhteensä 44 kpl. Hakemusmäärä väheni syksyn 2024 hausta kahdella hakemuksella, mutta vastaavasti avustettavat yksityiskilometrit kasvoivat n. 30:llä. Avustuksen suuruus määräytyy seuraavasti:

0–500 m	0,82 €/km
501–1000 m	0,59 €/km
1001–2000 m	0,39 €/km
2001–4000 m	0,27 €/km
4001–	0,14 €/km

Metrihinta vaihtelee pituuden mukaan, tyypillisesti asutus harvenee pidemmällä tieosuuksilla. Kuntatekniikanpalvelut on myös pyrkinyt arvioimaan, että myönnettävät aurasavustukset eivät ylitä todellisia aurasukuluja yksittäisten tiekuntien osalta. Hakemusten mukainen hyväksytty kokonaispituus on yhteensä 76,643 km. Näin ollen myönnettävä kokonaisavustus hakemusten perusteella on 38 069 euroa, joka kohdistuu kalenterivuodelle 2025.

Avustus maksetaan hakemuksessa ilmoitetulle tiekunnan pankkitilille toukokuun 2025 aikana.

Esittelijä tekninen johtaja Markku Lehtonen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy seuraavat metrihintaiset aurasavustukset kalenterivuodelle 2025:

0-500 m	0,82 €/m
501-1000 m	0,59 €/m
1001-2000 m	0,39 €/m
2001-4000 m	0,27 €/m
4000-	0,14 €/m

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin kuntatekniikan päällikkö Karoliina Mustosta.

Heikki Autio esitti, että lisätään päätöstekstiin myös hakuaika, jolloin avustusta voi seuraavan kerran hakea.

Ehdotusta kannattivat Tiina Junttila ja Terho Ojanperä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi seuraavat metrihintaiset aurausavustukset kalenterivuodelle 2025:

0-500m	0,82 €/m
501-1000 m	0,59 €/m
1001-2000 m	0,39 €/m
2001-4000 m	0,27 €/m
4000-	0,14 €/m

Seuraava aurausavustuksen hakuaika on 1.-31.3.2026.

vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 13:40.

Tilannekatsaus

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 35

Tilannekatsaus ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

tekninen johtaja Markku Lehtonen

Päätösehdotus

Tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Asian käsittely

Tekninen johtaja Markku Lehtonen kertoi ajankohtaisista asioista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Viranhaltijapäätökset

Teknisten palveluiden lautakunta 29.04.2025 § 36

Viranhaltijapäätökset ajalta 21.3.-24.4.2025	
kuntatekniikan päällikkö	25.3.-24.4.2025
talonrakennusinsinööri	25.-26.3.2025
tekninen johtaja	4.-22.4.2025
vs.kaupunginarkkitehti	28.3.-17.4.2025

Esittelijä

tekninen johtaja Markku Lehtonen

Päätösehdotus

Merkitään viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päätetään, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kuntalain 92 §:n perusteella käsiteltäväksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 30, § 31, § 32, § 35, § 36**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen ei voi hakea muutosta, jos:

1. päätös koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).
2. päätös koskee virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja asia voidaan saattaa ratkaistavaksi työtuomioistuimessa (TTL 1 § ja KVhl 50 § 2 mom).
3. laissa on säädetty muutoksenhakukiellosta asiassa tehtyyn päätökseen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero: 08 42941 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	
Päätös on luovutettu asianosaiselle	

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen
- jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylivieskan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Ylivieskan kaupunki / Teknisten palveluiden lautakunta
PL 70 (Kyöstintie 4)
84101 Ylivieska
kirjaamo@ylivieska.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska

Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero / vaihde: 08 42941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	
Päätös on luovutettu asianosaiselle	