

Vastuutoimielin:	80	TEKNISTEN PALVELUIDEN LAUTAKUNTA
------------------	----	----------------------------------

Vastuuviranhaltija: Tekninen johtaja

Sitovuustaso:	255	Tekniset palvelut
---------------	-----	-------------------

## PALVELUAJATUS

Tekniset palvelut osaltaan turvaa hyvinvoinnin perustan ja luo ihmisille ja yrityksille edellytykset menestymiseen ja viihtymiseen Ylivieskassa. Teknisten palveluiden keskeisiä tehtäviä ovat kaupunkirakenteen kehittäminen sekä liikenneväylien ja muun kunnallistekniikan sekä puistojen rakentaminen ja kunnossapito. Toimiala huolehtii kaupungin rakennusten rakentamisesta ja ylläpidosta, kaupunkiympäristön siisteydestä, viihtyisyydestä, turvallisuudesta ja kaavoituksesta sekä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranomaistehtävistä.

## KATSAUS VUODEN 2024 TOIMINTAAN

### Teknisten palveluiden hallinto

Teknisten palveluiden hallinto tuottaa teknisten palveluiden lautakunnan ja palvelukeskuksen yleis- ja taloushallinto sekä tuki- ja asiakaspalvelutehtäviä. Yksikkö huolehtii osaltaan toimialansa toiminnan, talouden ja organisaation kehittämisestä, ohjaa ja valvoo toimialan suunnittelua ja toteutusta sekä seuraa toiminnan tuloksia ja huolehtii yhteistyöstä. Teknisten palveluiden lautakunta kokoontui vuoden aikana 11 kertaa.

Teknisten palveluiden määrälliset ja laadulliset tavoitteet toteutuivat pääsääntöisesti. Talouden ja tavoitteiden toteutumista seurattiin säännöllisesti ja kuukausi- ja osavuosiraportit käsiteltiin säännöllisesti lautakunnan kokouksissa. Kulunut vuosi toi taloushaasteita etenkin kustannustason nousun myötä. Maankäyttöpalveluiden, ympäristöpalveluiden ja viemärlaitoksen tulot eivät toteutuneet suunnitellusti johtuen rakentamisen määrän vähydestä.

Vakinaista henkilökuntaa on 3.

### Kuntatekniikan palvelut

Vuoden 2024 merkittävimpiä kuntatekniikan rakennushankkeita olivat Junnikankankaan teollisuusalueen infran rakentamisen aloittaminen ja Salmiperän uuden asemakaava-alueen osan rakentaminen. Lisäksi viimeisteltiin Hakalahden hidaskadun rakentaminen ja käynnistettiin Taanilan uuden asemakaavoitetun liikealueen katusuunnittelu. Kevyenliikenneturvallisuutta parannettiin salmiperäntiellä suojatiesaarekkeilla.

Puistojen ja viheralueiden hoitotasot pysyivät ennallaan. Mauno Koiviston puiston perusparannussuunnittelu käynnistettiin. Ulkoliikuntapaikkoja hoidettiin yhteistyössä liikuntapalveluiden kanssa ja liikuntapuiston tenniskentän saneeraaminen saatettiin loppuun.

Yksityisteiden ja yksityisten pihojen auraus kaupungin toimesta päättyi kevääseen 2024. Otettiin käyttöön rahallinen aurausavustus, jota oli mahdollista hakea kaupungilta ensimmäisen kerran syksyllä 2024. Talvikunnossapidossa ulkoisen kelikeskus-palvelun kautta käytössä olleista säänseurantapalvelusta, auraslähtökäskyjen lähetyksestä ja palautekanavasta luovuttiin säästöyistä. Nämä hoidetaan omana toimintana.

Liikenneturvallisuustyöryhmien toiminta jatkui alueellisen liikenneturvallisuustoimijan avustamana yhdessä koulujen ja järjestöjen kanssa.

Eläköitymisiä oli vuoden aikana 1, lisäksi kaupunginpuutarhuri aloitti uudessa virassa. Vakinaista henkilökuntaa 10, määräaikaisia 1.

## **Tilapalvelut**

Tilapalvelut rakennuttavat, ylläpitävät ja vuokraavat kaupungin eri hallintokuntien käyttöön tiloja, jotka ovat käytettävyyden ja kustannukset huomioon ottaen tarkoituksenmukaisia, turvallisia ja monikäyttöisiä.

Vuonna 2023 aloitettiin Vähäkankaan koulun rakentaminen ja koulu otettiin käyttöön elokuussa 2024. Keilahallin kosteusvaurioremontti aloitettiin kesällä 2023 ja remontti valmistui kokonaisuudessaan keväällä 2024. Remontissa korjattiin kesällä 2023 ukkossateesta johtuva kattovesien tulvimisen aiheuttama kosteusvaurio keilahallin lattialle.

Kasarmin torin kioskin rakentaminen saatettiin loppuun keväällä 2024. Akustiikan peruskorjaus aloitettiin keväällä 2024. Peruskorjauksessa uusittiin mm. äänentoistolaitteet ja aulan kalusteet. Muita hankkeita oli mm. Safarin huoltorakennuksen kilpailutus, Kasarmin vesitornin katon ja puuseinien kunnostus sekä Päivärinnan koulun ja Lukion sisäilmakorjaukset.

Rakennusten kunnossapito ja pienimuotoiset korjaustyöt suoritettiin pääosin omana työnä. Erillishankkeet kilpailutettiin ja toteuttamismuoto valittiin suunnittelun yhteydessä.

Vakinaista henkilökuntaa on 10,5.

## **Maankäyttöpalvelut**

Maankäyttöpalvelut vastaavat kaupungin maanhankintaan ja luovutukseen liittyvistä asioista, maaomaisuuden hallinnasta, kiinteistönmuodostuksesta, paikkatieto- ja mittauspalveluista, kiinteistörekisterin pidosta sekä kaavoituksesta.

Maankäytölle laaditaan vuosittain toteuttamisohjelma. Raakamaata hankitaan ensisijaisesti vapaaehtoisilla kaupoilla. Tarvittaessa käytetään maankäyttö- ja rakennuslain mahdollisuuksia asemakaavojen toteutumisen varmistamiseen. Vuosittainen tonttivarantotavoite on 30–40 asuintonttia ja 5–10 liike- ja teollisuustonttia.

Rakennuskelpoisia vapaita pientalotontteja omakoti-, paritalo- ja rivitalorakentamiseen oli tarjolla yhteensä 50 kappaletta, joista varattiin 15. Asemakaava-alueen tonttitarjonnan lisäksi kaupungilla on kolme yleiskaavan mukaista rakennuspaikkaa Niemelänkylän osayleiskaava-alueella.

Maankäyttöpalvelut myi yhteensä 12 tonttia, joista pientalotontteja 6, teollisuustontteja kaksi sekä liikerakennustontteja yksi sekä tontin osia kaksi. Maanmyyntitulot olivat yhteensä 643 287 euroa. Raakamaata hankittiin noin 41,9 ha sekä muuta maata noin 0,9 ha.

Maanhankintamenot olivat 392 600 euroa. Pientalotontteja vuokrattiin seitsemän. Metsien hoidossa ja hakkuissa noudatettiin metsänhoitosuunnitelmaa. Kaavoitusta ohjaa vuosittain laadittava kaavoituskatsaus, joka toimii kaavoituksen ohjeellisena työohjelmana.

Asemakaavoja hyväksyttiin vuoden 2024 aikana neljä kappaletta mukaan lukien Taanilan liikerakentamisen asemakaava sekä Virastokorttelin, Saimankadun ja Terveyskeskuksen alueen asemakaavamuutokset. Vuoden 2024 aikana tuli vireille kaksi uutta asemakaavaa. Koskipuhdon teollisuuspuiston, Hakalahdenkadun asemakaavan laajennuksen sekä Olmala II asemakaavahankkeen luonnosaineistot tuotiin nähtäville. Asemakaavat laadittiin viranomaistyönä. Kaavahankkeiden vaatimat erityisselvitykset, kuten melu- ja tärinäselvitykset, teetettiin ostopalveluna.

Vireillä olevista osayleiskaavoista Vasaman tuulivoimapuiston osa-alueen 1 osayleiskaava hyväksyttiin ja osa-alueen 2 osayleiskaava eteni ehdotusvaiheeseen. Verkasalon tuulivoimapuiston osayleiskaava luonnos- ja ehdotusaineistot pidettiin nähtävillä. Pajukoski II tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos pidettiin nähtävillä.

Paikkatiedon rajapintapalveluiden kehittämistä jatkettiin aineistoja parantamalla ja uusia aineistoja julkaisemalla. Johtokartan perusparantamista jatkettiin toimistotyönä ja täydennyskartoituksina. Mittauspalveluissa keskityttiin johtokartan perusparantamisen lisäksi uudisrakentamiseen liittyviin maastotöihin, muihin täydennyskartoituksiin, sekä tonttijakoja ja lohkomistoimitusten maastotöihin.

Kiinteistönmuodostuspalveluna laadittiin sitovia tonttijakoja ja tonttijaon muutoksia sekä tehtiin tontin ja yleisen alueen lohkomisia. Kiinteistöinsinöörin lakisääteinen palvelu ostettiin Maanmittauslaitokselta.

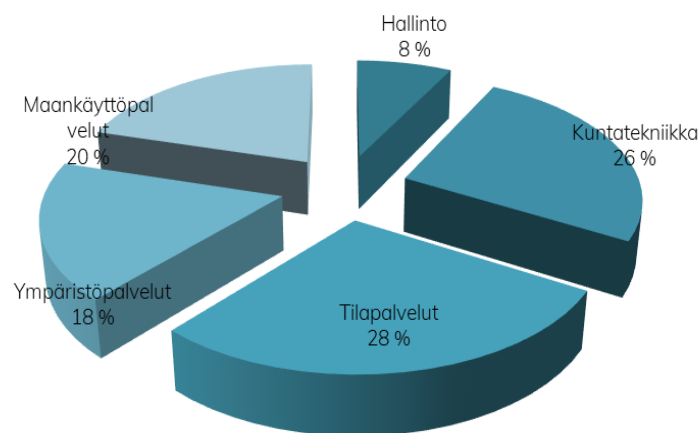
Vakinaista henkilökuntaa on 8.

## TAVOITTEET

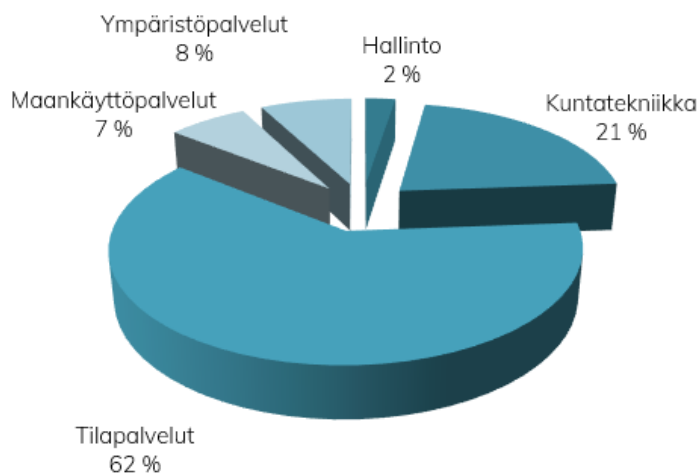
Strateginen tavoite	Teot 2024	Mittari
Varmistamme sujuvan ja joustavan kaavoituksen	Kaavoituksen ja maankäytön edistäminen kaavoitussopimuksilla ja maanhankinnoilla. Kaavoitukseen liittyvät maanhankinnat tehdään niin, että tonttitarjonta on monipuolista ja riittävää.  Huolehdimme siitä, että kaavoitusta koskeva päätöksentekomme on ripeää ja sujuvaa.	Kaavoitussopimukset - maanhankinnat 392 600 euroa  Myydyt tontit 10 kpl vuokratut tontit 7 kpl  Kaavojen käsittelyajat pyritään pitämään 6–12 kk:ssa
Kehitämme liikkuvaa Ylivieskaa; huolehdimme hyvistä liikenneyhteyksistä	Katujen ja kevyen liikenteen väylien rakentaminen ja kunnostaminen.	Kunnostetut ja rakennetut kevyen liikenteen väylät ja ulkoilureitit 700 m

sistä ja palvelujen saatavuudesta.	<p>Kehitämme koko liikennejärjestelmää kaupungin alueella yhteistyössä muiden kuntien kanssa ja tuomme esiin Ylivieskan kaupungin saavutettavuutta.</p> <p>Liikenneturvallisuuden parantaminen.</p>	<p>Kaikki Ylivieskan ohi kulkevat junat pysähtyvät Ylivieskan asemalla.</p> <p>Liikenneonnettomuudet, loukkaantuneet 10 ja kuolleet 2</p>
Turvalliset ja tarkoituksenmukaiset tilat	Turvallisuuden parantaminen	Turvallisuuden parantamistoimenpiteitä on tehty esim. lisäämällä kiinteistöjen kameravalvontaa.

### Teknisten palveluiden henkilöstön jakautuminen



### Teknisten palveluiden kustannusten jakautuminen



## TUNNUSLUVUT

	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TP 2024
<b>Tekniset palvelut</b> - kustannukset €/as - henkilöstö (vak.)	1 062 129	721 42	830 36	783 39
<b>Kuntatekniikan palvelut</b> Liikenneväylät - kustannukset (€/as) Katujen rakentaminen (m) Yksityisteiden hoito (€/as)	68 458 21	75 1 000 16	72 760 16	700 11
<b>Maankäyttöpalvelut</b> -kustannukset (€/as) Tontit (myydyt) -asuinrakentaminen (kpl) -liike- ja teollisuus (kpl) -asuinrakentaminen (vuokratut)	9 1 1	20 6 4	51 11 8 3 2	46 10 6 4 7
<b>Tilapalvelut</b> - kustannukset (€/as) Energian kulutus -kWh/m <sup>2</sup>	483 274	498 250	468 256	436 263

<b>Vastuutoimielin:</b>	<b>80 Rakennus- ja ympäristölautakunta</b>
Vastuuviranhaltija:	Ympäristöpäällikkö
<b>Sitovuustaso:</b>	<b>255 Ympäristöpalvelut</b>

## PALVELUAJATUS

Ympäristöpalvelut vastaavat rakentamiseen ja ympäristönsuojeluun liittyvistä, sektorin lainsäädännön edellyttämistä viranomaistehtävistä Ylivieskan kaupungin alueella. Laeissa tarkoitettuna viranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Viranomaistoiminnan lähtökohtana on asiakaskohtainen, helposti tavoitettava, tasapuolinen ja oikeudenmukainen, sekä myös muuhun kaupungin hallintoon nähden riippumaton palvelutuotanto.

## KATSAUS VUODEN 2024 TOIMINTAAN

Rakennus- ja ympäristölautakunta piti vuoden 2024 aikana 13 kokousta, joissa käsiteltiin 108 kokousasiaa. Lautakunnan alaisen toiminnan tulot olivat vuoden 2024 talousarviossa arvioitu pienemmiksi mitä toimintatuloja saatiin. Menot vastasivat kuitenkin tarkemmin ennakoitua. Kokonaisuutena toiminnan vuoden 2024 toimintatulot olivat noin 230 000 euroa budjetoitua suuremmat. Toimintatulojen huomattava ylittyminen johtui pääasiassa ennakoitua suuremmista tuulivoimaloiden rakennuslupamaksuista.

Lupamäärillä mitattuna rakentamisen volyyymi säilyi lähes ennallaan edelliseen vuoteen verrattuna. Yhteensä lupapäätöksiä tehtiin 187, kun vuonna 2023 tehtiin 210 lupapäätöstä. Uusia kerrostalo- ja rivitalokohteita ei aloitettu vuonna 2024 ollenkaan. Pienikokoisten talousrakennusten kohdalla oli havaittavissa selvää laskua lupamäärissä, mikä johtui oletettavasti tulossa olevasta lakimuutoksesta ja lupavapaan rakentamisen helpottumisesta sen myötä. Rakennusluokkia tarkasteltaessa huomion kiinnittää uusien rivitalo- ja kerrostalohankkeiden kokonaisvaltainen puuttuminen, asuntorakentamisen laman takia. Purkamislupia myönnettiin enää noin puolet edelliseen vuoteen verrattuna.

Toholammin kunnalle myytiin rakennusvalvonnan palveluja alkuvuonna keskimäärin kahden työpäivän verran viikossa. Karkeasti arvioiden saman verran on palveluja myyty myös Sievin kunnalle, em. kuntien rakennusvalvonnan palvelujen tuottaminen vaatii yhden henkilön koko työpanoksen. Viikon viides työpäivä käytettiin siinä kunnassa missä työtilanne sitä edellytti, ja tarvittaessa aikaresurssien jaossa on poikettu myös edellä mainitusta vakiojärjestelystä. Edellä mainittuja tehtäviä hoitanut määräaikainen viranhaltija irtisanoutui marraskuussa, työnjatkajaksi valittu henkilö aloittaa tehtävät alkuvuoden aikana. Siihen saakka rakennusvalvonnan vakituiset viranhaltijat ovat vastanneet sekä Ylivieskan että mainittujen sopimuskuntien rakennusvalvonnan tehtävistä.

Rakennusvalvonnan päätöksistä jätettiin oikaisuvaatimuksia 2 kpl oikaisuvaatimuksia lautakunnan käsiteltäväksi.

Rakentamislain voimaantulon takia IT-järjestelmien päivitykset ovat aiheuttaneet ylimääräisiä kustannuksia ja käyttösulkuja lupajärjestelmissä vuonna 2024. Vuoden 2025 aikana tullaan investoimaan uusiin ohjelmiin, jotta vuoden 2026 alusta voidaan käsitellä rakennushankkeiden tietomallit lain edellyttämällä tavalla.

Ympäristönsuojelussa käsiteltävien hakemusten ja ilmoitusten määrät ovat pysyneet aiempien vuosien tasolla, johtuen mm. maa-aineslupien määräaikaaisuudesta ja lupien uudistamisesta. Ympäristöpäällikkö antoi yhteensä 44 (45 kpl vuonna 2023) viranhaltijapäätöstä ja ympäristösuunnittelija antoi 11 päätöstä.

Merkittävimmät päätökset olivat kolme maa-aines- ja ympäristönsuojelulakien mukaista yhteiskäsittelylupaa, neljä maa-aineslupaa, yksi eläinsuojaa koskeva päätös sekä kahdeksan maisematyölupaa ja seitsemän ratkaisua meluilmoituksista sekä yksi maastoliikennelupa. Työntekijöiden rekrytointiin liittyen tehtiin yksi päätös.

Ympäristönsuojelulain mukaista valvontaa on Ylivieskassa toteutettu kuntayhteistyönä siten, että mukana ovat myös Kannuksen, Nivalan ja Oulaisten kaupungit sekä Merijärven ja Sievin kunnat. Valvontatyöstä vastaa ympäristötarkastaja. Viranhaltijapalveluja myytiin Kannuksen, Nivalan ja Oulaisten kaupungeille sekä Alavieskan, Merijärven, Toholammin ja Halsuan kunnille. Halsuan kunnan kanssa sopimus purettiin joulukuussa, kun ympäristötarkastaja irtisanoutui.

Ympäristöpalvelut hallinnoivat 10 vuotta täyttäneitä Kalajoen valuma-alueen vesienhoitoryhmää sekä toiminnan tueksi toteutettavaa vesienhoitohanketta. Lisäksi ELY-keskuksen myöntämän valtionavustuksen turvin toteutettu Kalajokivarren pengerryspumppaamojen hyödyntämistä vesiensuojelussa koskeva hanke päättyi 15.11.2024. **Salmelanojan** valuma-alueen vesienhallintaa parantava **Mutkia matkaan-hanke** päättyi 30.6.2024. **Katajaojan valuma-alueen hanke** sai jatkoaikaa 15.6.2025 asti. Lisäksi tehtiin yhteistyötä mm. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen hallinnoiman ns. **Kipsi-hankkeen** kanssa, jonka kautta Ylivieskan alueen pelloille voitiin saada kustannuksitta kipsiä maanparannusaineeksi.

Kaupunki oli edelleen mukana Pro Agria Oulun vetämässä Pohjois-Pohjanmaan alueella vesienhoitotyötä edistävässä **Veden äärellä-hankkeessa** sekä tähän liittyen ns. ydintoimijana. Ylivieskan kaupunki oli mukana **Vedet haltuun valuma-alueilla hankkeessa**, jossa toteutettiin Ylivieskaan arviolta kymmenen metsätalouden vesienhallinta kohdetta. Kaupungin hankkeita esiteltiin useissa tilaisuuksissa ja koulutuksissa. Kalajoen yhteistarkkailun seuraavan tarkkailukauden (vuodet 2025–2030) ohjelma valmistui ja tarkkailutuksesta tehtiin kilpailutus yhteistyössä tarkkailuun osallistuvien tahojen kanssa.

Kaupungin uudet ympäristönsuojelumääräykset ovat tulleet voimaan 1.5.2024.

Ympäristöpalvelut osallistuivat Ylivieskan kaupungin HINKU-toimintaan, mihin verkostoon kaupunki liittyi vuonna 2020.

Ympäristöpalveluissa tapahtui henkilöstömuutoksia vuoden 2024 lopussa, kun määräaikainen rakennustarkastaja irtisanoutui ja myös ympäristötarkastaja irtisanoutui. Vakinaista henkilökuntaa on 6, minkä lisäksi ympäristöpalveluissa on vuoden 2025 alussa yksi työsuhte.

## TAVOITTEET

Strateginen tavoite	Teot 2024	Mittari
Varmistamme sujuvan ja joustavan kaavoituksen: rakennuslupien käsittelyajat	Käsittelyaikojen seuranta järjestetään	Rakennus- ja toimenpidelupien käsittelyajat: 2–4 viikkoa
Tulosalueen tavoite	Teot 2024	Mittari
Asiakaskohtainen, sujuva ja laadukas viranomaistoiminta	Huolehdimme siitä, että lupia koskeva päätöksentekomme on riipeää, joustavaa ja sujuvaa.	Rakennusluvat 120 kpl Toimenpideluvat 59 kpl Ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset 9 kpl

Viihtyisä, vetovoimainen ja turvallinen ympäristö	Järjestämme ympäristökatselmuksen touko-kesäkuussa.  Jaamme vuoden 2023 ympäristöpalkinnon maailman ympäristöpäivänä.	Katselmus toteutettiin touko-kesäkuussa, katselmuspäiviä 1 kpl  Ylivieskan kaupungin ympäristöpalkinto jaettiin 5.6.2024 Ylivieskan 4H kerholle.
Osaamisen merkityksen korostaminen edistämällä kaupungin avointa ja uudistamismyönteistä ilmapiiriä	Huolehdimme henkilöstön ja uuden lautakunnan riittävästä koulutuksesta.	Henkilökunta on osallistunut koulutuksiin etäyhteyksillä ja merkittävimpiin myös lähikoulutuksena.

## TUNNUSLUVUT

	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TP 2024
Rakennusvalvonta				
Rakennusluvut				
- määrä (kpl)	87	110	117	120
- määrä (km <sup>2</sup> )	11 596	15 000	11 976	16 352
Toimenpideluvat				
- määrä (kpl)	105	100	63	59
Lupapäätökset yht.				
- määrä (kpl)	215	210	212	185
Rakennusvalvonta				
- kustannukset (€/as)	22,1	26	26	0 (yli jääm)
- tuottojen osuus (%)	75	53	50	125,5
Ympäristöpalvelut				
Ympäristöluvut (kpl)	7	10	11	9
Henkilöstö				
- vakinainen	6	6	5	7
- määräaikainen	4	4	3	2

	TP 2022	TP 2023	TOT 2024
Toimintamenot	-856 303 €	-896 356 €	-884 248 €
Toimintatuotot	548 366 €	495 933 €	768 492 €
Toimintakate	-307 790 €	-392 647 €	-115 756 €



Vastuutoimielin:	80	Ympäristöterveyslautakunta
Vastuuviranhaltija:	Ympäristöterveydenhuollon johtaja	

Sitovuustaso:	257	Ympäristöterveydenhuolto
---------------	-----	--------------------------

## PALVELUAJATUS

Ympäristöterveydenhuollon tehtävänä on terveellisen elinympäristön turvaaminen, terveyshaittojen vähentäminen ja niiden ennaltaehkäisy. Tavoitteina ovat terveellinen asuin- ja elinympäristö, hyvälaatuinen talousvesi ja turvalliset elintarvikkeet; terveet ja hyvinvoivat eläimet sekä toimiva eläinlääkintähuolto. Ylivieskan ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueeseen kuuluvat Ylivieska, Nivala, Sievi ja Alavieska. Toimintojen ennaltaehkäisevän luonteen vuoksi valtaosa toiminta-alueen asukkaista on tavalla tai toisella palvelujen piirissä.

Ympäristöterveydenhuollon palvelut tuottaa ympäristöterveydenhuollon tulosalue, johon kuuluvat eläinlääkintähuolto ja terveysvalvonta. Ympäristöterveydenhuolto on ennaltaehkäisevää kansanterveystyötä, ja ympäristöterveydenhuollon toiminnot koostuvat lakisääteisistä tehtävistä. Toimialan keskeisiä erityislakeja ovat terveydensuojelulaki (763/1994), elintarvikkelaki (297/2021), tupakkalaki (549/2016), sekä eläinlääkintähuoltolaki (765/2009). Lisäksi ympäristöterveydenhuoltoa säätelee lääkelainsäädäntö nikotiinivalmisteiden vähittäismyynnin valvonnan osalta.

Ympäristöterveydenhuollon toimielimenä toimii ympäristöterveyslautakunta. Ympäristöterveydenhuollon tulosalueella on yhteensä 13 virkaa ja yksi toimi. Toimipisteitä on kolme.

Ympäristöterveyslautakunta käsittelee ympäristöterveydenhuollon toimintakertomuksen. Lautakunta koostuu Ylivieskan, Alavieskan, Nivalan ja Sievin edustajista.

## KATSAUS VUODEN 2024 TOIMINTAAN

Vuosi 2024 oli ympäristöterveydenhuollon toinen toimintavuosi osana Ylivieskan kaupungin organisaatiota. Vuoden 2024 yleisinä tavoitteina ovat olleet asiakaskohtainen, sujuva ja laadukas viranomaistoiminta kaikilla ympäristöterveydenhuollon osa-alueilla, yhteistyö alueen toimijoiden kanssa terveyden edistämiseksi ja häiriötilannevarautumisen kehittäminen edelleen yhteistyössä sidosryhmien kanssa. Keinoja tavoitteisiin pääsemiseksi ovat olleet tarkastustoimintaan panostaminen, kansalaisten ja toimijoiden ohjaus ja neuvonta, yhteistyöverkostojen ylläpito ja sidosryhmätapaamiset sekä pieneläinpalveluiden kehittäminen erityisesti Nivalan eläinlääkintähuollon vastaanoton osalta.

Suoritettujen tarkastusten lukumäärä nousi vuoteen 2023 verrattuna, ja pieneläinkäyntien lukumäärä kehittyi positiiviseen suuntaan. Kansalaisten ja toiminnanharjoittajien yhteydenottoja tuli vuonna 2024 runsaasti ja kaikkiin yhteydenottoihin kyettiin vastaamaan. Erilaisia yhteistyökokouksia järjestettiin epidemiaselvitystyöryhmän ja muiden valvontayksiköiden kesken, lisäksi terveysvalvonta on ollut mukana erilaisissa yhteistyöryhmissä ja useissa sisäilmatyöryhmissä.

Henkilöstön työhyvinvoinnista on pyritty huolehtimaan ja henkilöstö osallistui aktiivisesti osaamista ylläpitäviin ja kehittäviin koulutuksiin. Vakinaisen henkilöstön vaihtuvuus oli pientä. Sijaisia saatiin tarvetta vastaavasti.

Ympäristöterveyslautakunta kokoontui vuonna 2024 yhdeksän kertaa, ja käsitteli 71 kokousasiaa.

## TUNNUSLUVUT

	TP 2023	TA 2024	TP 2024
<b>Ympäristöterveyshuolto</b>			
Eläinlääkinnän suoritteet	5 407	5 466	5 450
- suurelääkäynnit	2 783	2 700	2 601
- pienelääkäynnit	2 260	2 426	2 555
- praktikoiden th-käynnit ja viranomaistehtävät	260	240	196
- valvontaeläinlääkäri, elsu	104	100	98
<b>Terveysvalvonta, suunnitelman mukaiset tarkastukset</b>	138	355	200
- elintarvikelaki	72	169	96
- alkutuotannon valvonta	0	35	0
- Tupakka	19	12	11
- Nikotiini	13	12	5
- Terveysuojelulaki	34	127	88
<b>Henkilöstö</b>	13,5	14	14

Vastuutoimielin:	80	TEKNISTEN PALVELUIDEN LAUTAKUNTA
Vastuuviranhaltija:		Tekninen johtaja

Sitovuustaso:	260	Viemärlaitos
---------------	-----	--------------

## PALVELUAJATUS

Viemärlaitos huolehtii jätevesien keräilystä ja poisjohtamisesta.

## KATSAUS VUODEN 2024 TOIMINTAAN

Viemärlaitoksen tilinpäätös ei toteutunut talousarvion mukaisesti, kustannukset olivat arviota korkeammat ja vastaavasti tuloja tuli vähemmän. Laskutettava jätevesimäärä laski edellisvuodesta, joka vähensi tuottoja.

Viemärlaitoksen investointeihin käytettiin toimintavuonna yhteensä 175 349 euroa. Investoinnit kohdentuivat pääasiassa viemäriverkoston rakentamiseen Salmiperän uudella asemakaava-alueella sekä Junnikankankaan teollisuusalueella.

Vuoden aikana uusia jätevesiliittymäsopimuksia tehtiin yhteensä 30 kpl. Liittymismaksutuloja viemärlaitokselle kertyi 78 945 €.

Jätevesimaksun kuutiohintaa korotettiin 0,46 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %) 1.3.2024 alkaen.

Viemärlaitoksen riskienhallinta kohdistuu taloudellisten, teknisten ja turvallisuusriskien hallintaan. Viemärlaitoksen talouden toteutumista seurataan säännöllisesti.

Arvio viemärlaitoksen tulevasta kehityksestä on haastavaa, mutta nykyinen trendi näyttää, että vedenkäyttöä vähennetään niin yksityistalouksissa kuin teollisuudessakin. Tämä vaikuttaa laskutettavan jätevesimäärän vähenemiseen ja sitä myöden myös tulojen pieneneeseen. Vuotovedet aiheuttavat myös haasteita, lisääntyneet rankkasateet ja tulvat ovat lisänneet vuotovesien määrää. Lähivuosina pyritään keskittymään investointipuolella saneerauksiin ja sitä myöden tavoitteena on vuotovesien vähentäminen. Vuotovesien vähentämisessä yksi keskeinen tekijä on kuntalaisten toimenpiteet omilla kiinteistöillään kaupungin verkoston saneerauksen ohella.

## TUNNUSLUVUT

	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TP 2024
Viemärlaitos				
Kustannukset (€/as)	106	105	130	125
Viemärien rakentaminen (m)				
- jätevesiviemärit	600	1 000	560	1 100
Laskutettu jätevesi (m <sup>3</sup> )	571 950	1 004 000	617 586	594 402
Vuotoveden määrä (%)	43	40	48	49

