

## **Määräaikainen sopimus rakennusvalvontaviranomaisen viranhaltijatehtävien palveluista Kannuksen kaupungille**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 18.11.2024 § 99  
1870/02.09/2024

Valmistelija

Kannuksen kaupungin rakennustarkastaja ja Ylivieskan kaupungin johtava rakennustarkastaja ovat keskustelleet määräaikaisesta rakennusvalvontapalvelujen ostamisesta Ylivieskan kaupungilta. Rakennustarkastajan viranhaltijan tehtäviä Kannuksessa hoitaisi Ylivieskan kaupungin rakennustarkastaja 1.12.2024 – 31.1.2025. Määräaikainen palvelusopimus olisi vastaava, mitä on laadittu ympäristöpalveluissa jo aiemmin muiden kuntien kanssa.

Kannuksen kaupunki ostaa kuntalain (410/2015) 54 §:n mukaisesti Ylivieskan kaupungilta rakennusvalvontaviranomaisen valmistelu- ja virkatehtäviä, ja siirtää virkatehtävät virkavastuulla Ylivieskan kaupungin rakennusvalvonnan viranhaltijoiden tehtäväksi. Kannuksen kaupungille on tarjottu tätä palvelua tuntiveloituksena hintaan 49 €/ tunti (alv 0 %).

Ylivieskan kaupungin rakennusvalvonnan viranhaltija tekee virkavastuulla vain lupapäätösten valmistelua ja rakennuslupapäätöksiä Lupapisteessä. Hakemusten käsittely ja päätökset suoritetaan lähtökohtaisesti etätyönä, mikäli sujuva viranhoito ei muuta edellytä. Myönnettyihin lupiin liittyvät katselmukset hoidetaan Kannuksen kaupungin oman, tältä osin sijaistavan viranhaltijan toimesta.

Alustava sopimus on lähetetty Kannuksen tekniselle johtajalle tarkastettavaksi.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö Heikki Estola

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan sopimuksen rakennusvalvonnan virkatehtävien määräaikaisesta hoitamisesta Kannuksen kaupungissa.

Lautakunta valtuuttaa ympäristöpäällikön allekirjoittamaan sopimuksen Kannuksen kaupungin kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.