



# YLIVIESKAN KAUPUNKI

## Vasaman tuulivoimapuiston yleiskaava osa-alue 1/2

### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.  
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolletta, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanolaitteita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
- EN-1** ENERGIAHUOLLON ALUE.  
Energiahuollon alueelle saa sijoittaa aurinkopaneeleja, sähkönsiirtoon tarvittavia rakenteita sekä sähköaseman. Alue tulee aidata.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
- ALUEEN RAJA.**
- OSA-ALUEEN RAJA.**
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huollotiet. Huollotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAURA.**
- SÄHKÖLINJA 2 x 400KV.**
- OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 KV / 400 KV.**
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI**  
Maaakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoitien yhteyteen.
- TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**  
Luku tv-merkin yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkovivallalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.  
Tuulivoimaloiden rakenteiden ja siipien pyörimisalueen tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tuulivoimaloiden nosto- ja varastointialueet voivat ulottua tv-alueen ulkopuolelle.
- TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN PAIKKA JA NUMERO.**
- LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteuttaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja eliölajien säilymsedellytykset. Kaavakartalla sijaitsevien alueiden ja kohteiden kohdetiedot on luettelu alla.  
Alue:  
luo-3 Arvokas luontotyyppi  
luo-4 Arvokas luontotyyppi ja linnustollisesti arvokas alue  
luo-5 Arvokas luontotyyppi  
luo-6 Arvokas luontotyyppi  
luo-9 Arvokas luontotyyppi ja linnustollisesti arvokas alue
- MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE / ALUE.**  
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen keinoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset sm 5, 6 ja 9 tulee merkitä selkeästi maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista ja niiden ajaksi. Kohteiden rajauksen tulee noudattaa muinaisjäännösalueen rajauksia. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luettelu alla.

sm-1	1000047324	Kivipaikka
sm-3	1000047326	Tykiä 1
sm-4	1000047329	Tykiä 2
sm-5	1000047330	Tykiä 3
sm-6	1000047331	Palokangas
sm-7	1000047332	Sydänneva
sm-8	1000047332	Rakolanhauta
sm-9	1000047333	Kakola

### KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus (545/2015).

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maaakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 8 tuulivoimalaa. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentostelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Happamien sulfaattimaiden esiintyminen kaava-alueella on selvítettävä ennen rakentamisen aloittamista. Alueelta pois kaivettavat massat on varauduttava käsittelemään siten, etteivät ne läjitettyinä aiheuta ympäristön happamoitumista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

<b>Voimaantulo</b>	
Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	18.6.2024 § x
Kaupunginhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)	10.6.2024 § x
Kaavaehdotus nähtävillä	27.3.-29.4.2024
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan ehdotusvaihe)	19.3.-2024 § 32
Kaavaluonnos nähtävillä	24.5.-14.7.2023
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan valmisteluvaihe)	16.5.2023 § 68
Teknisten palveluiden lautakunta (kaavan vireilletulo)	22.6.2021 § 5
Mittakaava	1:10 000
<b>YLIVIESKAN KAUPUNKI</b>	
VASAMAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA OSA-ALUE 1/2	
<b>ALUSTA//CONSULTING</b>	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero
ALUSTA Consulting Oy, Vihonkatu 9 C 3. krs., 00100 Helsinki puh. 044 704 6281 www.alustaconsulting.fi	<b>YKS</b> 901
Päiväys 3.6.2024 Pääsuunn. Lauri Solin	