

# YLIVIESKAN KAUPUNKI

## PAJUKOSKI II TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

### Luonnos VE2

#### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.  
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huolto- ja teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoaluetta. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
- en** OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.  
Alueelle saa rakentaa sähköaseman sekä tuulivoimapuiston toimintaa tukevia huolto- ja varastorakennuksia.
- KUNNAN RAJA.**
- KAAVA-ALUEEN RAJA.**  
30 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- ALUEEN RAJA.**
- OSA-ALUEEN RAJA.**
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huollotiet. Huollotiet toteutetaan sorpintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI**  
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoitien yhteyteen.
- OHJEELLINEN UUSI 100 KV VOIMAJOHTO**
- tv-1** TUULIVOIMALOIDEN ALUE.  
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste-kaavivälillä rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.  
- Tuulivoimaloiden kaikkien rakenteiden ja sienen pyörimisalueiden tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- 37** TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SUIANTI JA NUMERO.
- MOOTTORIKELKAURA.**
- VIHERYHTEYSTARVE.**
- luo 1** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.  
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvo sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Numero merkinnän yhteydessä viittaa alla olevaan luontokohdeluetteloon sekä luontoselvitykseen.

Nro	Nimi	Arvoluokka	Lakiperuste arvoluokalle
1	Kauhaneva	2	
2	Kauhaneva N	3	
4	Ketupesäkankaan suo SE	3	
5	Ketupesäkangas-Tornikangas 1 (a) ja 3 (b)	3	VL 2.1.11 § lampi
6	Kulolanluokoiden suo Vv	3	
7	Kulolanluokoiden suo E	4	
11	Lakukankaan suo E	3	
12	Lakukankaan suo keski	3	
14	Salonneva E	4	
15	Kulolanluokot N	3	
18	Hirvenhautakangas S	3	
19	Hirvenhautakangas keski	3	
20	Hirvenhautakangas N	3	
21	Perikurun ruohokorpi	1 (b, c ja d) ja 3 (a)	VL 2.1.11 § noro

**MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.**  
Muinaismustolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismustolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Numero merkinnän yhteydessä viittaa alla olevaan luontokohdeluetteloon sekä arkeologisen selvityksen kohdenumerointiin.

Rno	Nimi	Tyyppi
1	Hevosharju 1	tervahauta
2	Hevosharju 2	asuinpaikka
3	Hyttikangas	tervahauta
4	Ketupesäkangas	tervahauta
5	Käärme kangas	tervahauta
6	Tornikangas 1	asuinpaikka

Kohteiden tarkemmat kuvaukset arkeologisessa selvityksessä.

#### KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjeavotasoja ylittävää melua.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistöiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 9 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennustavan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitettiin Kalajokilaaksossa 25.3.2015 ja Kymppisänomissa 26.3.2015. Vireilletulokulutus on ollut kaupungin ilmoitustaululla ja kotisivulla 25.3. - 8.4.2015. Kaavoitus on käynnistetty 23.3.2015 § 40 (teknisten palveluiden lautakunta).

Rakennuskohde: Pajukoski II Tuulivoimapuisto	Piirustuksen sisältö: Yleiskaavakartta	Piirustuskäytännöt: 1:10 000
Ylivieskan kaupunki	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero: P43221	Muutos: L
FCG Pajukoski 2 A, 40100 Jyväskylä Puh. 010 4090, www.fcg.fi	Tiedosto: Kaavakartta_Pajukoski2_L_VE2.dwg	
Päiväys: 7.5.2024 Pääsuunn.: Tuomo Järvinen arkiteetti YKS-656 Hyv.: Ylivieskan kunnanvaltuusto	Suunn./Piir.: A. Järvinen Tarkastaja: T. Järvinen Yhteyshenkilö: tuomo.jarvinen@fcg.fi 040 753 1521	A S