

Teknisten palveluiden lautakunta

Aika 19.03.2024 klo 13:00 - 16:05

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 31	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 32	Vasaman tuulipuiston osayleiskaava	5
§ 33	Terveyskeskuksen alueen asemakaavan muutos	9
§ 34	Maankäytön toteuttamishjelma 2024	11
§ 35	Kylätaloista luopuminen	12
§ 36	Yksityisteiden aurausjärjestelmän muuttaminen avustusperusteiseksi	14
§ 37	Oikaisuvaatimus ajoneuvon siirtämisestä	17
§ 38	Määräaikaisen kartoittajan toimen täyttäminen	18
§ 39	Teknisten palveluiden talousarvion toteutuminen 1.1.-29.2.2024	19
§ 40	Tilannekatsaus	20
§ 41	Viranhaltijapäätökset	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Marjamaa Arto Autio Heikki Junttila Tiina Sorvisto Sami Ojanperä Terho Palola Jani Savela Kaisa Tikkanen Mailis Rahkala Sakari	varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Hautakoski Jani		
Muu	Löytynoja Alpo Mäki Niilo Löytynoja Leena Anttila Riikka Puranen Maria Mustonen Karoliina Taka-Eilola Esa	kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä asiantuntija asiantuntija asiantuntija	 poistui kokouksesta § 36 käsittelyn jälkeen saapui kokoukseen § 32 jälkeen ja poistui kokouksesta § 38 jälkeen

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti	
	Arto Marjamaa puheenjohtaja	Riikka Anttila pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat	30 - 41
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti	
	Mailis Tikkanen pöytäkirjantarkastaja	Terho Ojanperä pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläolo	Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen
---------------------------	---

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 30

Hallintosäännön 135 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista, vähintään kolmea (3) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla 15.03.2024. Esityslista on julkaistu samana päivänä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajat

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 31

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Tarkastamisen jälkeen kokouksen pöytäkirja julkaistaan ja on nähtävänä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu henkilö on esteellinen tai estynyt käsittelemään jotakin asiaa, tarkastaa pöytäkirjan kyseisen asian osalta varalle valittu henkilö.

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mailis Tikkanen (varalle Jani Palola) ja Terho Ojanperä (varalle Tiina Junttila).

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 5	22.06.2021
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 3	10.05.2022
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 68	16.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	19.03.2024

Vasaman tuulipuiston osayleiskaava

Teknisten palveluiden lautakunta 22.06.2021 § 5

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Risto Suikkari

Semecon Oy on jättänyt kaavoitusaloitteen Vasaman tuulipuiston osayleiskaavan käynnistämisestä Vasamannevan alueelle tuulivoimapuistoa varten enintään 9:lle tuulivoimalalle.

Semecon Oy on suomalainen tuulipuistojen kehittämiseen keskittynyt yritys, joka on perustettu Ylivieskaan vuonna 2018. Semecon Oy suunnittelee ja kehittää tuulivoimapuistoja sekä tuottaa konsultointipalveluita suomalaisille sähkö- ja energiayhtiöille. Semecon Oy toimii Vasaman tuulipuiston hankekehittäjänä. Hankevastaavana toimii Olli Malkamäki, joka on vastannut useiden Suomessa sijaitsevien tuulivoimapuistojen kehittämisestä ja rakentamisesta, mm. Kalajokilaakson alueella vastannut Ylivieskassa Pajukosken tuulipuiston kehittämisestä sekä Alavieskassa Kytölän ja Saarenkylän puistojen kehittämisestä. Semecon Oy:n tärkeänä tavoitteena on, että puiston rakentamisvaiheessa sekä käynnissä- ja kunnossapitovaiheessa kotimaisuusaste ja etenkin paikallisuusaste ovat mahdollisimman korkeat.

Semecon Oy esittää, että:

"- Ylivieskan kaupunki hyväksyy kaavoitusaloitteen karttaliitteessä rajatulle Vasamannevan alueelle. Ylivieskan kaupunki valtuuttaa toimihenkilön neuvottelemaan hankekehittäjän kanssa kaavoitussopimuksen yksityiskohdista.

- Ylivieskan kaupunki ja Semecon Oy tai sen hankkeelle perustama projektiyhtiö laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä ja kustannusten jakautumista. Kaavoitussopimuksessa Ylivieskan kaupunki hyväksyy hankekehittäjän esittämän kaavoituskonsultin."

Suunnittelualueen sijainti

Hankealue sijaitsee Ylivieskan kaupungin alueella noin 15 km keskustasta itään. Hankealue sijaitsee noin 3 km päässä lähimmästä vakituisesta asutuksesta.

Oheismateriaalia

Esittelijä

Tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Lautakunta

1. päättää saattaa vireille tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimisen Vasamannevan alueelle ja oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen ilmoittamaan kaavoituksen vireilletulosta.
2. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen sopimaan kaavoituksen käytännön järjestelyistä ja hyväksymään Semecon Oy:n kanssa tai sen hankkeelle perustaman projektiyhtiön kanssa laadittavan kaavoitussopimuksen ja

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 5	22.06.2021
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 3	10.05.2022
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 68	16.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	19.03.2024

hyväksyy hankekehittäjän esittämän kaavoituskonsultin. Semecon Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan ja selvitysten konsulttikustannuksista sekä muista osayleiskaavaprosessiin liittyvistä suorista kuulutus- ja muista vastaavista kuluista MRL 77 c §:n mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin kaupunginarkkitehti Risto Suikkaria.

Teknisten palveluiden lautakunta 10.05.2022 § 3

Valmistelija kaavoitusinsinööri Esa Taka-Eilola

Vasaman tuulipuiston osayleiskaava on tullut vireille teknisten palveluiden lautakunnan päätöksellä 22.6.2021 § 5. Hankekehittäjänä toimii Semecon Oy ja osayleiskaavan laatijana Alusta Consulting Oy. Suunnittelutyö ja taustaselvitykset suunnittelualueella ovat käynnissä.

Osayleiskaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä (YVAL § 5), jolloin hankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä (MRL § 9).

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on valmistunut, jonka tarkoituksena on kertoa miten osallistuminen ja vuorovaikutus, sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat kaavaprosessissa. Suunnitelmassa kerrotaan myös suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista sekä suunnittelun aikataulusta.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA-suunnitelma) on myös valmistunut, jonka keskeisenä ajatuksena on kertoa hankkeesta, ympäristövaikutusten arvioinnista ja siinä käytettävistä menetelmistä. Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan kahta toteutusvaihtoehtoa. VE1 vaihtoehdossa hankealueelle sijoittuisi 18 voimalaa ja VE2 vaihtoehdossa 12 voimalaa. Tarkastelussa on mukana myös ns. nollavaihtoehto, jossa tuulipuistoa ei rakenneta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA-suunnitelma) on ajatuksena asettaa nähtäville. Viranomaisten lausuntojen ja saatujen mielipiteiden pohjalta suunnittelutyötä jatketaan. Seuraavassa vaiheessa laaditaan osayleiskaavaluonnos valmistelumateriaaleineen ja ympäristövaikutusten arviointiselostus, jonka tarkoituksena on kertoa laadittujen selvityksien pohjalta hankkeen ympäristövaikutuksista.

Oheismateriaalia

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 5	22.06.2021
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 3	10.05.2022
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 68	16.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	19.03.2024

Päätösehdotus Lautakunta oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-suunnitelma) nähtäville.

Päätös Hyväksyttiin.

Asiantuntijana kuultiin Semecon Oy:n hankevastaava Olli Malkamäkeä ja Alusta Consulting Oy:n Lauri Solinia.

Teknisten palveluiden lautakunta 16.05.2023 § 68

Valmistelija kaupunginarkkitehti Risto Suikkari

Vasaman tuulipuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä ympäristövaikutusten arviointiohjelma olivat nähtävillä keväällä 2022. Tämän jälkeen hankkeen suunnittelutyö ja ympäristövaikutuksien arviointi ovat edenneet.

Osayleiskaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä (YVAL § 5), jolloin hankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan kaavoituksen yhteydessä (MRL § 9).

Ympäristövaikutuksien arvioinnissa tutkitaan kahta toteutusvaihtoehtoa. VE1:n mukaan hankealueelle rakennettaisiin 18 tuulivoimalaa ja VE2:n mukaan 12 tuulivoimalaa. Tarkastelussa on mukana myös VE0, jolloin hanketta ei toteuteta.

Yleiskaavaluonnos on laadittu VE1:n 18 tuulivoimalan mukaisesti. Kaavaluonnoksessa on esitetty pinta-alaltaan noin 57 hehtaarin energiahuollon alue (EN-1), jolle on ajatuksena toteuttaa maaliskuussa 2023 rakennusluvan saanut aurinkopaneelikenttä. Osayleiskaavassa osoitetaan myös hankealueen läpi pohjois-eteläsuuntaisesti suunniteltu Rahkola-Hautakankaan ja Puutionsaaren tuulivoimapuistojen sähkönsiirron voimajohto, joka sijoittuu nykyisten 400 kV:n voimajohtojen itäpuolelle.

Suunniteltujen tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja yksikköteho noin 6–10 MW. Tuulipuiston sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein. Tuulipuisto liitetään sähköverkkoon Fingridin Uusnivalan sähköasemalle, joka sijaitsee noin 9 kilometrin etäisyydellä hankealueesta. Liityntä toteutetaan maakaapelilla nykyisen voimajohtoalueen vieressä.

Oheismateriaalia.

Esittelijä kaupunginarkkitehti Risto Suikkari

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 5	22.06.2021
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 3	10.05.2022
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 68	16.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 32	19.03.2024

Päätösehdotus	Lautakunta oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan Vasaman tuulipuiston yleiskaavan valmisteluaineiston liitemateriaaleineen sekä ympäristövaikutusten arviointiselostuksen (YVA-selostus) nähtäville.
Asian käsittely	Asiantuntijana kuultiin Semecon Oy:n hankevastaava Olli Malkamäkeä ja Alusta Consulting Oy:n Lauri Solinia (Teams-yhteys).
Päätös	Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 32
1067/10.02.02/2021

Valmistelija	tekninen johtaja Leena Löytynoja Vasaman tuulipuiston osayleiskaavan valmisteluaineisto pidettiin julkisesti nähtävillä 24.5.2023 – 14.7.2023. Osayleiskaavan valmisteluaineistosta jätettiin 15 lausuntoa ja 3 mielipidettä. Tämän jälkeen suunnittelutyötä ja valmistelua on jatkettu. Suunnittelutyön etenemiseksi hanketoimija on tehnyt esityksen hankealueen jakamisesta kahteen osa-alueeseen. Ajatuksena on, että Vasaman tuulipuiston osayleiskaava-alue jaetaan kahteen osa-alueeseen, joiden kaavaprosessi etenee eri aikaisesti. Liitteenä oleva kaavaehdotus on laadittu osa-alueesta 1 siten, että alueelle sijoittuisi 8 tuulivoimalaa, joiden enimmäiskorkeus on enintään 300 metriä maanpinnasta.
Esittelijä	tekninen johtaja Leena Löytynoja
Päätösehdotus	Lautakunta: 1. päättää jakaa Vasaman tuulipuiston osayleiskaavan kahteen osa-alueeseen, jotka etenevät ehdotusvaiheeseen eri aikaisesti. 2. merkitsee tiedoksi kaavoituksen valmisteluvaiheen palautteen ja hyväksyy palautteeseen laaditun vastineen. 3. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan osayleiskaavaehdotuksen osa-alueen 1 liitemateriaaleineen nähtäville
Asiankäsittely	Asiantuntijana kuultiin Semecon Oy:n hankevastaava Olli Malkamäkeä ja Alusta Consulting Oy:n Lauri Solinia (Teams-yhteys).
Päätös	1. Hyväksyttiin. 2. Merkittiin tiedoksi. 3. Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 87	06.06.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 33	19.03.2024

Terveyskeskuksen alueen asemakaavan muutos

Teknisten palveluiden lautakunta 06.06.2023 § 87

Valmistelija kaavoitusinsinööri Esa Taka-Eilola

Suunnittelualue muodostuu terveyskeskuksen aluekokonaisuudesta. Voimassa olevassa asemakaavassa suunnittelualueelle on osoitettu mm. sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialuetta (YS), kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialuetta (YK) sekä enintään kahden perheen asuinrakennusten korttelialuetta (AO²).

Alueen toimintaympäristössä on tapahtunut kaavan laatimisen jälkeen muutoksia. YK-korttelialueella sijaitseva toimitalo Pietari on purettu kosteusongelmien vuoksi kesällä 2008. Tämän jälkeen alueen paikoitusalue on laajennettu. Alueella sijaitseva huonokuntoinen seurakuntatalo Maria on saanut purkuluvan. Terveystien länsipuolella sijaitseva asuinrakennus on purettu.

Kaavamuutoksen tavoitteena on tarkastella nykyisen YK-korttelialueen osan muuttamista asuinkerrostalojen korttelialueeksi. Osa YK-korttelialueesta sekä osa YS-korttelialueesta muutettaisiin autopaikkojen korttelialueeksi (LPA) toteutuneen tilanteen mukaisesti. Myös osa asuinrakennusten korttelialueesta (AO²) muutettaisiin yleiseksi pysäköintialueeksi (LP) toteutuneen tilanteen mukaisesti.

Aloite asemakaavan muuttamiseksi on Ylivieskan kaupungin, joka omistaa suunnittelualueen. Asemakaava on luonteeltaan merkittävä ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto (MRL § 52). Asemakaava-alueelle tulee laadittavaksi erillinen tonttijako (MRL § 79).

Oheismateriaalia.

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Lautakunta:
1. päättää ryhtyä asemakaavan laatimiseen, sekä oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen ilmoittamaan kaavoituksen vireilletulosta
2. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan valmisteluaineiston nähtäville ja varaa osallisille tilaisuuden esittää mielipiteensä MRL:n § 62 ja MRA:n § 30 mukaisesti.

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin kaupunginarkkitehti Risto Suikkaria.

Päätös Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 33
1016/10.02.03/2023

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 87	06.06.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 33	19.03.2024

Valmistelija vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola

Terveyskeskuksen alueen asemakaavan muutoksen valmisteluaineisto pidettiin julkisesti nähtävillä 14.6.2023 – 29.6.2023 välisen ajan. Valmisteluaineistosta jätettiin yhteensä viisi viranomaislausuntoa, mielipiteitä ei jätetty.

Kaavamuutoksen tavoitteena on tarkastella nykyisen YK-korttelialueen osan muuttamista asuinkerrostalojen korttelialueeksi. Osa YK-korttelialueesta sekä osa YS-korttelialueesta muutettaisiin autopaikkojen korttelialueeksi (LPA) toteutuneen tilanteen mukaisesti. Myös osa asuinrakennusten korttelialueesta (AO²) muutettaisiin yleiseksi pysäköintialueeksi (LP) toteutuneen tilanteen mukaisesti.

Näiden tavoitteiden ja saatujen lausuntojen ja mielipiteiden pohjalta maankäyttöpalvelut on valmistellut liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen. Valmisteluvaiheesta saadusta palautteesta kaavoittajan vastineineen on laadittu kooste, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Liitteenä asemakaavamuutoksen ehdotusaineisto.

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Lautakunta:
1. merkitsee tiedoksi kaavoituksen valmisteluvaiheen palautteen ja hyväksyy kaavoittajan palautteeseen laatiman vastineen.
2. oikeuttaa teknisen palvelukeskuksen asettamaan kaavamuutosehdotuksen nähtäville (MRL § 65, MRA § 27).

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilolaa.

Päätös 1. Merkittiin tiedoksi.
2. Hyväksyttiin.

vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola saapui kokoukseen §32 jälkeen

Maankäytön toteuttamisohjelma 2024

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 34
456/10.00.00/2024

Valmistelija

maanmittausinsinööri Maria Puranen

Maankäytön toteuttamisen lähtökohtana on kaupunginvaltuuston 11.12.2023 hyväksymä talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024–2027.

Maankäytöllä toteutetaan Ylivieskan kaupungin strategiassa asetettuja tavoitteita. Ylivieskan strategiana 2022–2030 on Ylivieska– kasvun kaupunki.

Maapolitiikkaa toteutetaan Ylivieskan kaupungin maapoliittisessa ohjelmassa 2017–2021 asetettujen maapoliittisten tavoitteiden ja käytettävien keinojen mukaisesti.

Maankäytön toteuttamisohjelma sisältää suunnitelman maanhankinnasta ja -luovutuksesta vuoden 2024 talousarvion maa- ja vesialueisiin investoidun määrärahan mukaisesti. Talousarviossa on maan hankintamenoihin varattu 300 000 euron määräraha. Maan hankintaan varatusta rahasta on arvioitu käytettäväksi noin 80 % raakamaan hankintaan yleiskaavan mukaisilta kasvusuunnilta.

Talousarvion mukainen maan luovutustulo 800 000 euroa muodostuu tonttien myynneistä pientalo-, liike-, teollisuus- ja kerrostalorakentamiseen. Noin 38 % tulosta saadaan pientalotonttien luovutuksesta omakoti-, paritalo- ja rivi-talorakentamiseen.

Maankäytön toteuttamisohjelma sisältää vuonna 2024 luovutettavat tontit rakentamiseen sekä suunnitelman vuosina 2025–2027 luovutettavista pien-talotonteista. Ohjelma sisältää myös luovutettavat tontit kerrostalo-, teollisuus ja liikerakentamiseen, tonttien luovutus- ja varausmenettelyn, kaupan ja maanvuokrauksen ehdot sekä luovutuksessa käytettävät kauppakirja- ja maanvuokrasopimuksen mallit.

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy maankäytön toteuttamisohjelman vuodelle 2024.

Asian käsittely

Asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Maria Purasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden lautakunta § 25 20.02.2024
Teknisten palveluiden lautakunta § 35 19.03.2024

Kylätaloista luopuminen

Teknisten palveluiden lautakunta 20.02.2024 § 25

Valmistelija tekninen johtaja Leena Löytynoja

Ylivieskan kaupunginvaltuusto on 11.12.2023 § 69 hyväksynyt sopeuttamisohjelman, jossa yhtenä asiakohtana on kiinteistöstrategian toteuttaminen ja kylätalojen ylläpidosta luopuminen. Sopeuttamisohjelmaan on kirjattu, että tarjotaan tilojen omistajuutta yhdistyksille ja jos yhdistyksillä ei kiinnostusta, myydään julkisesti.

Ylivieskan kaupunki omistaa neljä kiinteistöä, jotka ovat kyläyhdistysten käytössä kylätaloina:

Kohde	Tilatunnus	Osoite	Kiinteistön pinta-ala
Kantokylän kylätalo	977-402-0003-0009	Vanhakouluntie 36	10 000 m ²
Löytyn kylätalo	977-405-0018-0018	Löytyntie 345	22 432 m ²
Pylvään kylätalo	977-405-0006-0055	Lentokentäntie 337	6 450 m ²
Sorviston kylätalo	977-401-0007-0017	Savontie 937	16 010 m ²

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti teknisten palveluiden lautakunta tarjoaa kylätalojen omistajuutta kyläyhdistyksille lahjakirjalla 1.7.2024 alkaen ja edellyttää viranhaltijoita käymään tarvittavat neuvottelut kyläyhdistysten kanssa. Kyläyhdistyksiä pyydetään jättämään kirjallinen ilmoitus kiinnostuksesta kylätalojen omistajuuteen Teknisten palveluiden lautakunnalle 31.3.2024 mennessä.

Asian käsittely Tekninen johtaja esitti muutospäätösehdotuksen asian siirtämisestä seuraavaan kokoukseen käsittelyä ja valmisteluja varten.

Päätös Muutospäätösehdotus hyväksyttiin ja asia siirretään seuraavaan kokoukseen.

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 35
258/10.00.02.00/2024

Valmistelija tekninen johtaja Leena Löytynoja

Ylivieskan kaupunginvaltuusto on 11.12.2023 § 69 hyväksynyt sopeuttamisohjelman, jossa yhtenä asiakohtana on kiinteistöstrategian

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 25

20.02.2024

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 35

19.03.2024

toteuttaminen ja kylätalojen ylläpidosta luopuminen.

Sopeuttamisohjelmaan on kirjattu, että tarjotaan tilojen omistajuutta yhdistyksille ja jos yhdistyksillä ei kiinnostusta, myydään julkisesti.

Ylivieskan kaupunki omistaa neljä kiinteistöä, joilla sijaitsevat rakennukset ovat olleet korvauksetta kyläyhdistysten käytössä kylätaloina:

Kohde	Kiinteistötunnus	Osoite	Kiinteistön pinta-ala	Rakennukset kerrosala / valmistumisvuosi
Kantokylän kylätalo	977-402-3-9 Kansakoulu	Vanhakouluntie 36	10 000 m ²	205 m ² entinen koulu/1908
Löytyn kylätalo	977-405-18-18 Löytynkoulu	Löytyntie 345 Löytyntie 347	22 432 m ²	378 m ² entinen koulu / 1956 191 m ² vanha koulu/1937
Pylvään kylätalo	977-401-6-55 Pylvään kylätalo	Lentokentäntie 337	6 450 m ²	456 m ² entinen koulu/ 1956 12 m ² talous-rakennus/ 1993
Sorviston kylätalo	977-401-7-17 Lukula	Savontie 937	16 010 m ²	324 m ² entinen koulu/ 1929

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti teknisten palveluiden lautakunta tarjoaa kylätalojen omistajuutta kyläyhdistyksille lahjakirjalla 1.7.2024 alkaen ja edellyttää viranhaltijoita käymään tarvittavat neuvottelut kyläyhdistysten kanssa. Kyläyhdistyksiä pyydetään jättämään kirjallinen ilmoitus kiinnostuksesta kylätalojen omistajuuteen 30.4.2024 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Yksityisteiden aurasjärjestelmän muuttaminen avustusperusteiseksi

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 36
433/10.03.01.03/2024

Valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Karoliina Mustonen

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 11.12.2023 § 330 Talouden sopeuttamisohjelman vuosille 2024–2025, jonka mukaan mm. yksityisteiden ja sos.pihojen aurasperusteet muutetaan. Järjestelmä muutetaan avustusperusteiseksi syksystä 2024 alkaen. Säästötavoitteena on kuluvalle vuodelle 60 000 € ja ensi vuodelle 150 000 €. Teknisten palveluiden lautakunta määrittelee avustusperiaatteet määrärahan puitteissa. Lisäksi tarvittaessa koordinoidaan muutosvaiheessa tiekuntien ja urakoitsijoiden kohtaantoa.

Yksityistielain mukaan kunta voi myöntää avustusta yksityistien tienpitoon (§50 ja §80). Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset

Uudessa toimintatavassa Ylivieskan kaupunki myöntäisi aurasavustusta yksityistienlain kriteerit täyttävälle tiekunnille. Kaupunki ottaa käyttöön tiekuntarekisteri- järjestelmän, jonka kautta avustusta haetaan sähköisesti. Jos kaupunki myöntää tiekunnalle aurasavustusta, ei tien käyttämistä muihin kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuviin kuljetuksiin saa kieltää.

Aurasavustuskriteerit:**Yksityistiet**

- avustus myönnetään tiekuntaan kuuluvalla tienosalla, viimeiseen pysyvään asutukseen saakka
- jos tiekunnan tie koostuu toisistaan erillään olevista osista (teistä), arvioidaan jokaisen osan avustuskelpoisuus erikseen
- avustuksen suuruus määräytyy yksityistienpituuden mukaan seuraavasti:

0 - 500m	€/m
501 - 1000m	€/m
1001 - 2000m	€/m
2001 - 4000m	€/m
4001 -	€/m

Yksityispihat

- kiinteistöllä asuvien kaikkien henkilöiden ikä vähintään 75 v
- mikäli ikä ei täyty, terveydelliset tai sosiaaliset perusteet kaikkien kiinteistöllä asuvien henkilöiden osalta (Pohde antaa lausunnon)

Hakemukset tulee jättää vuosittain ilmoitettavana hakuaikana. Tiekuunnalla on pyydettyäessä velvollisuus toimittaa tilinpäätös tai tiliotteet tai muu tarkempi selvitys, joka osoittaa todellisen hoito-/kunnossapitokustannuksen. Jos avustus on käytetty vastoin sille määrättyä käyttötarkoitusta tai jos avustuksen saaja on avustusta hakiessaan antanut vääriä tai harhaanjohtavia tietoja tai salannut

tietoja ja menettelyllä on ollut vaikutusta avustuksen myöntämiseen tai avustus on muutoin suoritettu virheellisin edellytyksin tai perusteettomasti, määrätään avustus takaisin perittäväksi. Tällöin harkinnan mukaan myös kahden seuraavan vuoden avustus voidaan jättää myöntämättä.

Avustusta haettaessa tiekuntien on merkittävä tiekuntarekisterijärjestelmään ainakin seuraavat tiedot:

- Tielle on perustettu tiekunta
- Tiekkunnan yhteystiedot ovat ajan tasalla maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä
- Tien tiedot ovat ajan tasalla Digiroad- tietojärjestelmässä
- Tiekkunnan pöytäkirja, jossa on päätetty hakea yksityistien aurausavustusta ja josta selviää tiekkunnan käyttöön avattu tili ja käyttöyksikkötunnus.
- Yhteyshenkilö / tieisäntä

Muutosvaiheessa kuntatekniikan palvelut edistää tiekuntien ja alueen urakoitsijoiden kohtaantoa, olemalla yhteydessä kaupungin nykyisiin aurausurakoitsijoihin ja tiedustelemalla heidän halukkuutta yksityisteiden aurauksiin. Lisäksi kaupungin internet-sivuilla ja sosiaalisessa mediassa tiedustellaan alueen urakoitsijoiden kiinnostusta yksityisteiden auraukseen. Kiinnostuneet urakoitsijat voisivat toimittaa yhteystietonsa kuntatekniikan palveluille.

Nämä yhteystiedot toimitettaisiin kootusti kyläneuvostolle, joka välittäisi niitä alueidensa asukkaille ja tiekkunnille. Lisäksi kuntatekniikan palvelut ottaa käyttöön puhelinneuvontatunnin, joka on käytössä 8-12.4.2024 klo 10-11 välisenä aikana ja syksyllä aurausavustushaun avautuessa.

Kuntatekniikan palvelut valmistelee aurausta koskevan sopimusmallipohjan, jota urakoitsijan ja asiakkaan on mahdollista käyttää. Lisäksi kaupunki voi avustaa tiekkunnan perustamista koskevan kokouskutsun sekä pöytäkirjaluonnoksen valmistelussa ja yksityistien tietojen ilmoittamisessa Digiroadiin.

Euromääräiset avustukset täsmentyvät vuosittain talousarviomäärärahojen puitteissa ja avustettavien yksityisteiden metrimäärän ja pihojen lukumäärän selvityksessä.

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää

1. Yksityisteiden aurausavustus- ja sosiaalisin perustein myönnettävien pihojen aurausavustushakemukset jätetään ainoastaan sähköisen järjestelmän kautta.
2. Aurausavustuskriteerit hyväksytään esittelytekstin mukaisesti.
3. Vuoden 2024 haku aika on syyskuussa ja seuraavina vuosina haku aika on 1.–31.3.

Teknisten palveluiden lautakunta

§ 36

19.03.2024

4. Hakemisesta viestitään kaupungin nettisivuilla, sosiaalisessa mediassa ja sanomalehdessä.

Asian käsittely

Asiantuntijana kuultiin kuntatekniikan päällikkö Karoliina Mustosta.

Päätös

Lautakunta keskusteli päätösesityksestä. Keskustelun kuluessa tekninen johtaja teki muutoksen päätösesityksen kohtaan 1;

Yksityisteiden aurausavustus- ja sosiaalisin perustein myönnettävien pihojen aurausavustushakemukset jätetään ainoastaan sähköisen järjestelmän kautta muutetaan muotoon: Yksityisteiden aurausavustus- ja sosiaalisin perustein myönnettävien pihojen aurausavustushakemukset jätetään pääsääntöisesti sähköisen järjestelmän kautta.

Heikki Autio esitti, että päätösesityksen kohta 2 muutetaan seuraavasti;

Aurausavustuskriteerit hyväksytään esittelytekstin mukaisesti muilta osin, mutta avustuksen piiriin kuuluvat myös sellaiset yksityistiet, joilla ei ole perustettu tiekuntaa. Kaisa Savela kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty teknisen johtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä (JAA/EI). Äänestystapa hyväksyttiin.

Ne, jotka kannattavat teknisen johtajan pohjaesitystä, äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat Heikki Aution esitystä, äänestävät EI. Suoritetussa äänestyksessä teknisen johtajan pohjaesitys (JAA) sai 3 ääntä (T.O., M.T., J.P.), Heikki Aution esitys (EI) 6 ääntä (T.J., S.S., K.S., S.R., H.A., A.M.).

Puheenjohtaja totesi Heikki Aution esityksen tulleen hyväksytyksi.

Teknisten palveluiden lautakunnan hyväksymä päätös:

1. Yksityisteiden aurausavustus- ja sosiaalisin perustein myönnettävien pihojen aurausavustushakemukset jätetään pääosin sähköisen järjestelmän kautta.
2. Aurausavustuskriteerit hyväksytään esittelytekstin mukaisesti muilta osin, mutta avustuksen piiriin kuuluvat myös sellaiset yksityistiet, joilla ei ole perustettu tiekuntaa.
3. Vuoden 2024 hakuaika on syyskuussa ja seuraavina vuosina hakuaika on 1.-31.3.
4. Hakemisesta viestitään kaupungin nettisivuilla, sosiaalisessa mediassa ja sanomalehdessä.

Oikaisuvaatimus ajoneuvon siirtämisestä

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 37
1747/08.02.00/2023

Valmistelija

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Auton siirtopäätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus 4.10.2023.
Oikaisuvaatimuksen mukaan auton omistaja pitää laskutettua siirtomaksua kohtuuttomana.

Alueella jonne auto oli jätetty, on pysäköinnin kieltomerkit. Kyseessä on liikennöitsijöiden käyttämä linja-autojen laiturialue ja siihen liittyvä pysäköintialue, joiden toiminta häiriintyy virheellisestä pysäköinnistä. Siirtoja tehdään toimijoiden pyynnöstä ja kaupungin valvonnasta, kun virheellisestä pysäköinnistä aiheutuu merkittävää haittaa.

Pysäköintialueita on järjestetty rautatiealueen molemmin puolin ja lisäksi alueella on Väyläviraston omistama ja hallinnoima pysäköintialue rautatieaseman läheisyydessä. Kaupunki käy keskusteluja Väyläviraston ja VR:n kanssa, miten pysäköintiä voisi edelleen tehostaa ja kehittää Ylivieskassa.

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen. Perusteena yhdenmukainen käytäntö pysäköinnistä linja-autoaseman alueella.

Päätös

Hyväksyttiin.

Määräaikaisen kartoittajan toimen täyttäminen

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 38
434/01.01.00/2024

Valmistelija

vs. kaupunginarkkitehti Esa Taka-Eilola

Maankäyttöpalveluissa työskentelee maastomittaustehtävissä normaalisti kolme vakituista työntekijää maankäytön ja kuntatekniikan rakentamiseen liittyvissä tehtävissä. Heidän työtehtäviinsä kuuluvat erilaiset maastomittaukset, niiden valmistelu ja kartoitusten jälkikäsittelyyn liittyvät tehtävät. Keskeisimmät työtehtävät ovat kuntatekniikan rakennussuunnitelmien käsittely, rakennuspaikkojen merkintä, kiinteistönmuodostuksen maastotyöt sekä pohja- ja johtokartan täydennyskartoitukset.

Vuosituhanneen alussa mittaustehtävissä työskenteli kaikkiaan kuusi työntekijää. Tekniikan kehittyminen on mahdollistanut työtehtävien järjestelyn ja niiden hoitamisen osin vähemmällä henkilöstömäärällä. Mittauslaitteita pystytään nykyään käyttämään yksin ja kuntatekniikan rakentamiseen liittyvistä merkintämittauksista on osin siirrytty koneohjausmallien laatimiseen ja käsittelyyn. Toisaalta laitteiden ja ohjelmien tekninen kehittyminen vaatii nykyään jatkuvaa koulutusta ja alan seuraamista.

Tulevina vuosina kaupungin kehittyminen ja rakentaminen jatkuu uusien alueiden ja katujen saneerauksien merkeissä. Yksi keskeisimmistä työtehtävistä on johtokartan ajantasaistaminen, joka samalla toimii yhtenä tärkeänä työvaiheena vuotovesimäärien vähentämiseksi. Lähtötietojen vaiheittaisen kartoituksen jälkeen vuotovesien määriä ja niistä aiheutuvia kustannuksia on mahdollista vähentää korjaustoimenpiteiden muodossa. Johtokartan täydennyskartoitus mahdollistaa kartan laadunparantamisen. Lisäksi määräaikaiseen kartoittajan toimeen sisältyy osaeläkejärjestelyistä johtuvat sijaisjärjestelyt. Mittaustoimen resurssit ovat rajalliset, eikä sijaisjärjestelyihin ole mahdollisuuksia nykyisellä henkilöstömäärällä.

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Lautakunta esittää, että kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan määräaikaiselle kartoittajan toimelle 28.2.2026 saakka. Määräaikaisuuden perusteena on johtokartan täydennyskartoitusten projektiluonteisuus ja henkilöstöjärjestelyt. Palkkauksen määräraha sisältyy vuoden 2024 talousarvioon.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisten palveluiden talousarvion toteutuminen 1.1.-29.2.2024

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 39
461/02.02.02/2024

Valmistelija tekninen johtaja Leena Löytynoja

Talouden toteuma 14.3.2024 osoittaa käyttötalouden menojen osalta toteutumaa 19 % ja tulojen osalta 15 %. Tällä hetkellä tulot ja menot toteutuvat pääosin suunnitellusti, mutta talousarviossa ei ole liikkumavaraa vaan ennalta odottamattomat kustannukset todennäköisesti tulevat aiheuttamaan lisätalousarvio käsittelyä.

Talouden toteuma teknisten palveluiden investointimenojen osalta osoittaa toteutumaa 14 %. Työohjelman mukaiset investointihankkeet käynnistyvät kesän aikana ja suurimpina hankkeina tällä hetkellä on käynnissä Vähäkankaan koulun rakentaminen, Salmiperän asemakaava-alueen rakennustyöt ja Junnikankankaan teollisuusalueen suunnittelu.

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee tiedoksi talouden toteuman 14.3.2024.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Tilannekatsaus

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 40

Tilannekatsaus ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Asian käsittely

Tilannekatsauksessa tekninen johtaja kertoi teknisten palveluiden ajankohtaisista hankkeista.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Viranhaltijapäätökset

Teknisten palveluiden lautakunta 19.03.2024 § 41

kuntatekniikan päällikkö	23.2.-12.3.2024
tekninen johtaja	23.2.-13.3.2024
vs. kaupunginarkkitehti	28.2.2024

Esittelijä

tekniinen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus

Merkitään viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päätetään, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kuntalain 92 §:n perusteella käsiteltäväksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 38, § 39, § 40, § 41

Muutoksenhakukielto

Päätökseen ei voi hakea muutosta, jos:

1. päätös koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).
2. päätös koskee virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja asia voidaan saattaa ratkaistavaksi työtuomioistuimessa (TTL 1 § ja KVhl 50 § 2 mom).
3. laissa on säädetty muutoksenhakukiellosta asiassa tehtyyn päätökseen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero: 08 42941 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	
Päätös on luovutettu asianosaiselle	

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen
- jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylivieskan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ylivieskan kaupunki / toimielin
PL 70 (Kyöstintie 4)
84101 Ylivieska
kirjaamo@ylivieska.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska

Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero / vaihde: 08 42941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	
Päätös on luovutettu asianosaiselle	

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 37**VALITUSOSOITUS** Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

- Viranhaltijalain 50 §:n 2 momentin mukaisesti viranhaltija ei saa valittamalla hakea muutosta päätökseen, jos hänellä tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen
- jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, kunnallisvalituksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu Asian käsittelystä tuomioistuimessa voidaan periä maksu [tuomioistuinmaksulaki \(1455/2015\)](#).

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero / vaihde: 08 42941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	

Päätös on luovutettu asianosaiselle	
-------------------------------------	--