



TONTTI:	977-401-4-160
KORKEUSJÄRJESTELMÄ	N2000
TONTIN PINTA-ALA:	1 ha
KERROSALA:	
Asuinrakennus:	143 m ²
Talousrakennus:	48 m ²
Yhteensä	191 m ²
KERROSALA US 250 mm:	
Asuinrakennus:	139 m ²
KÄYTETTY RAKENNUSALA YHTEENSÄ:	
139 m ² + 48 m ² =	187 m ²
KOKONAISALA:	
Asuinrakennus:	143 m ²
Talousrakennus:	48 m ²
YHTEENSÄ	191 m ²
ASUINRAKENNUS:	
- Paloluokka P3	
- Vesikiertoinen lattialämmitys, maalämpöpumppu	
- Koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla, jonka vuosihyötysuhde 70 %	
Rakennuksen korkeusasema ja sijainti tarkistettava rakennuspaikalla.	
Maanpinnan luonnollista korkeusasemaa ei tontin rajalla ilman erityistä syytä muuteta.	
Pintavedet johdetaan rakennuksesta pois maanpinnan kallistuksiin. Rakennuksen vierellä 3 metrin matkalla kallistus min. 5%. Sadevedet imeytetään rakennuspaikalla / johdetaan avo-ojaan.	
Kunnallistekniikka (vesijohto)	
Viemäröinnit erillisen suunnitelman mukaan.	
Liitytään kunnalliseen jätehuoltoon.	
Tarkemmat istutukset/ kasvillisuus erillisen pihasuunnitelman mukaan.	

Kaupunginosa/kylä 401	Kortteli/tila 4	Tontti/Rn:o 160	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide Omakotitalo			Piirustuslaji Pääpiirustus
Rakennuskohteen nimi ja osoite Jantunen Sanni ja Hannes Harjannetie 84100 Ylivieska			Juoks. nro 1/4
Suunnittelutoimiston tiedot SIEVITALO Sievitalo Oy Sepäntie 2 0504455912 85410 SIEVI tommy.kreivi@sievitalo.fi			Piirustuksen sisältö Asemapiirustus
Piirtäjä/suunnittelija Tommi Kreivi	Työnumero 223245		Mittakaavat 1:500
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija <i>Tommi Kreivi</i> Tommi Kreivi, RI ylempi AMK		Suunnitteluala ja piirustusnumero ARK 1
			Muutos

977-401-4-160
123690 m²