

Kaupunginhallitus

Aika 27.11.2023 klo 15:00 - 20:38

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 300	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 301	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 302	Elinvoimastrategia	5
§ 303	Aiesopimus Ylivieskan kaupungin ja WasaGroup Oy:n välillä	6
§ 304	Kuntien ja hyvinvointialueiden väliset toimitilojen vuokrasopimukset	8
§ 305	Talouden sopeuttamisohjelman laatiminen vuosille 2024-2025	9
§ 306	Henkilöstöesitykset vuodelle 2024	12
§ 307	Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman hyväksyminen	13
§ 308	Lausunto Sievin pohjavesialueiden suojelusuunnitelmasta	15
§ 309	Kaupunginvaltuuston 13.11.2023 pitämän kokouksen päätösten täytäntöönpano	18
§ 310	Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulu keväällä 2024	19
§ 311	Ilmoitusasiat	20
§ 312	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	21
§ 313	Omistajaohjausasiat	22
§ 314	Tilannekatsaus	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Alanen Terttu	puheenjohtaja	
	Sorvisto Marko	1. varapuheenjohtaja	
	Hirvelä Tarmo	2. varapuheenjohtaja	
	Haapakoski Paula	jäsen	
	Häggman Sanna	jäsen	
	Jaatinen Markus	jäsen	Esteellinen §304
	Laakkonen Tanja	jäsen	
	Löytynoja Alpo	jäsen	
	Uusikylä Tapani	jäsen	
	Koskela Juha	valtuuston puheenjohtaja	
	Haapakoski Kaisa	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Korkeakoski Mikko	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	Esteellinen §304
	Kemppainen Joose	asiantuntija	Läsnä §305-§307. Poistui klo 19.08.
	Niemelä Juho	asiantuntija	Läsnä §302, §305-§307, Poistui klo 18.42
	Perttu Kai	asiantuntija	Läsnä §305-§307. Poistui klo 20.10.
	Puranen Maria	asiantuntija	Läsnä §302. Poistui klo 15.50.
	Sipilä Petri	asiantuntija	Läsnä §302. Poistui klo 15.50.
	Suikkari Risto	asiantuntija	Läsnä §300-§307. Poistui klo 19.42
	Taka-Eilola Esa	asiantuntija	Läsnä §302. Poistui klo 15.50.
	Yliluoma Joonas	asiantuntija	Läsnä §300-§307. Poistui klo 20.11.
	Sorvisto Maria	esittelijä	
	Saarela Eija	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Sorvisto Maria		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Terttu Alanen
puheenjohtajaEija Saarela
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

300 - 314

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Paula Haapakoski
pöytäkirjantarkastajaSanna Häggman
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen 29.11.2023.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 300

Hallintosäännön 135 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään, mikäli mahdollista, vähintään kolmea (3) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla torstaina 23.11.2023. Esityslista on julkaistu samana päivänä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Yksimielisesti hyväksyttiin käsittelyjärjestyksen muutos:

Osa asianro:sta 314 Tilannekatsaus käsitellään ennen asianro:a 305
Talouden sopeuttamisohjelman laatiminen vuosille 2024-2025.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 301

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Tarkastamisen jälkeen kokouksen pöytäkirja julkaistaan ja on nähtävänä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu henkilö on esteellinen tai estynyt käsittelemään jotakin asiaa, tarkastaa pöytäkirjan kyseisen asian osalta varalle valittu henkilö.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Paula Haapakoski (varalle Markus Jaatinen) ja Sanna Häggman (varalle Tanja Laakkonen).

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 302

27.11.2023

Elinvoimastrategia

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 302
2051/14.00/2023

Valmistelija

elinvoimajohtaja Juho Niemelä

Kaupunginhallitus on päätöksellään 9.1.2023 § 5 käynnistänyt elinvoimastrategian laatimisen. Elinvoimastrategiaa on työstetty vuoden aikana sekä elinvoimapalveluiden henkilökunnan, että useiden elinvoimapalveluiden sidosryhmän kanssa. Valmistelutyötä on tehty erilaisia kyselyjä, työpajoja ja muita tilaisuuksia hyödyntäen. Sidosryhminä on huomioitu esimerkiksi alueen yrittäjiä, yrityksiä ja muita toimijoita, kaupungin henkilöstöä sekä kaupungin päättäjiä. Strategiassa on huomioitu myös relevanttia tilastotietoa menneestä ja nykytilanteesta, sekä arvioitu tulevaa näiden perusteella.

Elinvoimastrategia tarkoittaa kaupunkistrategiaa etenkin elinvoimapalveluiden toimialan osalta. Sen tarkoituksena on suunnitella kaupungin elinvoimapalveluiden toimenpiteitä ja resurssien kohdentamista yritysten menestymisen, alueen elinvoimaisuuden ja työllisyyden edistämiseksi. Elinvoimastrategia on voimassa saman ajan kuin kaupunkistrategia, mutta strategiaprosessi on jatkuva. Tämä tarkoittaa, että tavoitteena on tehdä jatkuvaa seurantaa sekä arviointia strategisista mittareista ja tavoitteista, sekä peilata niiden toimivuutta kaupunkistrategian tavoitteisiin liittyen. Elinvoimastrategian kantavana ajatuksena on kaupungin kasvun mahdollistaminen esimerkiksi eri toimijoiden synergiaetuja tunnistamalla ja hyödyntämällä sekä yhdessä toimien. Merkittävänä tavoitteena on rakentaa Ylivieskasta Suomen yrittäjäystävällisin kaupunki.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan elinvoimastrategian ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle.

Asian käsittely

Asiantuntijana kuultiin elinvoimajohtaja Juho Niemelää.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite1 Elinvoimastrategia final

Teknisten palveluiden lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 162
§ 303

14.11.2023
27.11.2023

Aiesopimus Ylivieskan kaupungin ja WasaGroup Oy:n välillä

Teknisten palveluiden lautakunta 14.11.2023 § 162

Valmistelija tekninen johtaja Leena Löytynoja

Aiesopimuksesta on neuvoteltu Ylivieskan kaupungin ja WasaGroup Oy:n kesken ja se on jatkumo aiemmin voimassaolleelle aluekehityssopimukselle sekä sen jälkeen tehdyille suunnitteluvarauspäätökselle, joka on voimassa 31.12.2023 saakka.

Sopimusalue on kaupungin omistama asemakaavaton alue, jonka pinta-ala on noin 9 hehtaaria. Sopimusalue sijaitsee Taanilan osayleiskaava-alueen mukaisella kaupallisten palveluiden alueella (KM-1) valtatie 27:n ja kantatie 86:n risteysalueen pohjoispuolella. Alueen rakentuminen edellyttää asemakaavoitusta. Aluerajaus on liitteessä 1.

Hankkeen tavoitteena on kehittää Taanilan alueelle Ylivieskan kaupungin vetovoimaa tukeva työpaikka-alue ja toteuttaa elinvoimainen liikerakennusten kiinteistökokonaisuus. Liitteenä olevassa sopimuksessa on aiesopimukseen liittyvät sopimusehdot ja tavoiteaikataulu, sopimuksen voimassaoloaika on kaksi (2) vuotta. Tavoitteena on, että sopimusaikana hyväksytään kiinteistökaupan esisopimus, jossa määritetään kiinteistökaupan luovutusehdot.

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Teknisten palveluiden lautakunta hyväksyy osaltaan Ylivieskan kaupungin ja Wasagroup Oy:n välisen aiesopimuksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 303
1021/10.00.02.01/2023

Valmistelija Maanmittausinsinööri Maria Puranen

Teknisten palveluiden lautakunta on käsitellyt ja hyväksynyt osaltaan Ylivieskan kaupungin ja WasaGroup Oy:n välisen aiesopimuksen ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle.

Aiesopimusluonnos sekä aluerajauskartta ovat liitteinä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus
1. hyväksyy kaupungin ja WasaGroup Oy:n välisen aiesopimuksen, jossa on sovittu Taanilan osayleiskaava-alueen mukaisen kaupallisten

Teknisten palveluiden lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 162
§ 303

14.11.2023
27.11.2023

palveluiden (KM-1), pinta-ala n. 9 ha, kehittämisestä ja toteuttamisesta liitteenä olevan aiesopimuksen mukaisin ehdoin. Sopimus on voimassa kaksi (2) vuotta sopimuksen alekirjoittamisesta.

2. oikeuttaa allekirjoittamaan aiesopimuksen sekä tekemään sopimukseen tarvittaessa teknisiä muutoksia.

Asian käsittely

Asiantuntijoina kuultiin:
maanmittausinsinööri Maria Puranen,
yrityskehittäjä Petri Sipilä,
kaavoitusinsinööri Esa Taka-Eilola.

Päätös

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite2 Aiesopimus WasaGroup - Ylivieskan kaupunki
Liite3 Liite 1 sopimusalue

Kuntien ja hyvinvointialueiden väliset toimitilojen vuokrasopimukset

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 304
1863/10.03.02.04/2022

Valmistelija tekninen johtaja Leena Löytynoja

Ylivieskan kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan Hyvinvointialue Pohteen viranhaltijat ovat neuvotelleet Ylivieskan kaupungin omistuksessa olevien kiinteistöjen; Toimintakeskus Kipinän, Paloaseman, Palvelukeskuksen Sipilän ja Terveyskeskuksen tilojen vuokrasopimuksista. Sopimukset tulevat voimaan 1.5.2024 ja ne ovat voimassa 31.12.2028 saakka. Vuokrasopimukset on laadittu vaihtoehto A (Kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 7) mukaan ja teknistä tukea vuokrasopimusten laatimiseen on saatu Trellum Oy:ltä. Kaupunginhallitus on päätöksellään irtisanonut nykyiset sopimukset 27.03.2023 § 79.

Pohteen viranhaltijoilta saadun tiedon mukaan Pohjois-Pohjanmaan Hyvinvointialue Pohteen aluehallitus käsittelee vuokrasopimukset kokouksessaan 21.11.2023.

Vuokrasopimusluonnokset liitteineen ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:
1. hyväksyy Ylivieskan kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan Hyvinvointialue Pohteen vuokrasopimukset Toimintakeskus Kipinän, Paloaseman, Palvelukeskuksen Sipilän ja Terveyskeskuksen tiloista. Sopimukset tulevat voimaan 1.5.2024 ja ne ovat voimassa 31.12.2028 saakka.
2. valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittaessa vähäisiä/tekniisiä muutoksia vuokrasopimuksiin.

Asian käsittely Markus Jaatinen ja Mikko Korkeakoski poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asiantuntijoina kuultiin vs. tekninen johtaja Risto Suikkaria ja talousjohtaja Joonas Yliluomaa.

Päätös 1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite4 Vuokrasopimus liitteineen_kh27112023_Kipinä
- Liite5 Vuokrasopimus liitteineen_kh27112023_Paloasema
- Liite6 Vuokrasopimus liitteineen_kh27112023_Sipilä
- Liite7 Vuokrasopimus liitteineen_kh27112023_Terveyskeskus

Oheismateriaali

- Vuokrat2023_neliöt
- Vuokrat2023_vertailu

Kaupunginhallitus

§ 240

18.09.2023

Kaupunginhallitus

§ 305

27.11.2023

Talouden sopeuttamisohjelman laatiminen vuosille 2024-2025

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 240

Valmistelija

kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Ylivieskan kaupunginhallitus on antanut 28.8.2023 § 219 päätöksellään talousarvion 2024 ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman laatimisohjeen. Vuoden 2024 taloudellisen toiminnan raami on laskettu siten, että tuloslaskelma osoittaa tilikauden tulokseksi -66 755 euroa. Tämän asian käsittelyn jälkeen on tullut uutta tietoa vuoden 2024 valtionosuuksista ja niiden oikaisusta mm. hyvinvointialueuudistuksesta johtuen. Ylivieskan osalta valtionosuudet vähentyvät ennakoidusta 1,1 miljoonaa euroa. Tämän jälkeen vuoden 2024 talousarviokehys on 1,2 miljoonaa euroa negatiivinen. Todennäköistä myös on, että yleisen taloudellisen tilanteen kiristyessä miinus kasvaa.

Ylivieskan kaupungin vuoden 2022 tilinpäätöksessä saatiin katettua pitkäaikainen alijäämä taseessa. Tällä hetkellä taseessa on ylijäämää 1,9 miljoonaa euroa, ja tase tulee vahvistumaan jonkin verran 2023 tilinpäätöksen myötä. Kuitenkin jo yksi merkittävästi huonompi tilivuosi voi viedä taseen uudestaan alijäämäiseksi, esimerkiksi tilivuoden 2018 tappio oli -7,3 miljoonaa euroa ja vuoden 2019 tilikauden tappio oli -5,4 miljoonaa euroa.

Valtionosuuksien väheneminen hyvinvointialueuudistuksen johdosta on pysyvää eikä korjaannu vuoden 2025 aikana. Maan hallitus on käynnistänyt valtionosuusjärjestelmän uudistamisen, jonka olisi tarkoitus tulla voimaan vuoden 2026 alusta. Ei ole kuitenkaan oletettavaa, että uudistus toisi helpotusta Ylivieskan kaupungin taloustilanteeseen. Näiden tietojen valossa on syytä käynnistää talouden sopeuttamisohjelman laatiminen vuosille 2024-2025.

Jotta kaupunginhallituksen 28.8.2023 talousarvioraamipäätöksen mukaiseen tavoitteeseen päästään, tulee taloutta ja toimintaa sopeuttaa vuositasolla 1,2 miljoonan euron edestä. Talouden sopeuttaminen voi tarkoittaa menojen vähentämistä tai tulojen lisäämistä. Toimintoja tulee tarkastella uudelleen ja järjestää entistä tehokkaammalla tavalla huomioiden muutuvat palvelutarpeet. Kaikki ne palvelut, jotka ylittävät lakisääteisen tason, tulee tarkastella. Kaupunginvaltuuston hyväksymän kiinteistöstrategian mukaisia linjauksia tulee edistää. Sopeuttamistoimet koskevat kaikkia kaupungin toimialoja.

Henkilöstön näkökulmasta sopeuttamisohjelmassa huomioitavat toimenpiteet voivat ensisijassa mahdollisesti tarkoittaa tehtäväkuvien tai toimipisteiden muutoksia. Mikäli henkilön palvelussuhde päättyy eläkkeelle siirtymisen tai irtisanoutumisen vuoksi, tarkastellaan tehtävän järjestäminen uudelleen. Määräaikaiset palvelussuhteet voivat päättyä määräaikaisuuden päättyessä. Viimesijassa kyseeseen voi tulla henkilön irtisanominen tai osa-aikaistaminen tuotannollisilla ja taloudellisilla perusteilla. Asiat tarkentuvat valmistelun edetessä. Henkilöstöltä ja kuntalaisilta pyydetään aloitteita ja ideoita sopeuttamistoimiin, niitä voi antaa myös anonymisti. Kaupungin henkilöstölle on järjestetty tästä asiasta info-tilaisuus to 14.9.2023.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 240
§ 305

18.09.2023
27.11.2023

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:
1) käynnistää sopeuttamisohjelman laatimisen esittelytekstissä ilmenevillä periaatteilla ja tavoitteilla vuosille 2024-2025,
2) ja sen johdosta käynnistää koko henkilöstöä koskevat yhteistoimintaneuvottelut.
3) Sopeuttamisohjelman tulee olla kaupunginvaltuuston käsiteltävänä yhdessä vuoden 2024 talousarvion kanssa.

Asian käsittely Sivistysjohtaja Kai Perttu saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Joonas Yliluomaa.

Tapani Uusikylä esitti, että pidetään kaupunginhallituksen iltakoulu. Iltakoulun ajankohdaksi sovittiin maanantai 2.10.2023 klo 12-14.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.50 – 17.06.

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 305
1683/00.01.02.02/2023

Valmistelija talousjohtaja Joonas Yliluoma

Kaupungin talouden sopeutusohjelma on liitteenä. Siitä on pyydetty toimielinten lausuntoja, jotka ovat luettavissa toimielinten pöytäkirjoista kaupungin internet-sivuilla. Kuntalaisilla on myös ollut mahdollisuus kommentoida sopeutusohjelmaa palautelomakkeen avulla. Toimielinten lausunnot ja saapuneet kuntalaispalautteet on esitetty luottamushenkilöille kaupunginvaltuuston iltakoulussa 20.11.2023.

Henkilöstön muutosneuvottelut on käynnistetty yhteistoimintaryhmässä 25.9.2023.

Sopeutusohjelman laatimisen jälkeen on käynyt selväksi, että kaupungin taloustilanne tulee lähivuosina heikentymään entisestään valtionosuuksien lisäleikkausten vuoksi, joten lähitulevaisuudessa jouduttaneen pohtimaan edelleen lisäsopeutustoimia. Tästä näkökulmasta ohjelman euromääräisten sopeutustavoitteiden saavuttaminen on välttämätöntä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä olevan sopeutusohjelman 2024-2025 kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Joonas Yliluomaa.

Asian käsittelyssä olivat läsnä elinvoimajohtaja Juho Niemelä, vs. tekninen johtaja Risto Suikkari, hyvinvointijohtaja Joose Kemppainen ja sivistysjohtaja Kai Perttu.

Kaupunginhallitus

§ 240

18.09.2023

Kaupunginhallitus

§ 305

27.11.2023

Keskustelun aikakana Taina Laakkonen antoi pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosesityksen:

Aurauksen perusteita ei muuteta ennen kuin korvaava malli on selvillä. Tarmo Hirvelä kannatti Laakkosen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on annettu pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten on äänestettävä. Puheenjohtajan ehdotus äänestämisestä kättennostolla hyväksyttiin yksimielisesti. Kaupunginjohtajan pohjaehdotuksen puolesta äänestivät Sorvisto, Haapakoski, Häggman, Jaatinen, Löytynoja, Uusikylä ja Alanen. Laakkosen muutosesityksen puolesta äänestivät Laakkonen ja Hirvelä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen päätökseksi tulleen kaupunginjohtajan pohjaehdotuksen äänin 7-2:

Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä olevan sopeutusohjelman 2024-2025 kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Liitteet

Liite8 Sopeutusohjelma2024 kh

Yhteistoimintaryhmä
Kaupunginhallitus

§ 46
§ 306

17.11.2023
27.11.2023

Henkilöstöesitykset vuodelle 2024

Yhteistoimintaryhmä 17.11.2023 § 46

Valmistelija

henkilöstöpäällikkö Nina Savolainen

Talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitysten yhteydessä on jätetty yksi henkilöstömuutosesitys vuodelle 2024.

Esitys sisältää yhden vakinaistettavan tehtävän:

Jätelautakunta

Jätehuoltosuunnittelijan määräaikainen vakanssi vakinaistetaan viraksi.

Esittelijä

puheenjohtaja

Päätösehdotus

Yhteistoimintaryhmä käsittelee vuoden 2024 henkilöstöesityksen.

Päätös

Yhteistoimintaryhmä käsitteli vuoden 2024 henkilöstöesityksen.

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 306
1259/02.02.00/2023

Valmistelija

henkilöstöpäällikkö Nina Savolainen

Hallintokunnilta pyydettiin talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitysten yhteydessä esitykset mahdollisista henkilöstölisäyksistä ja -muutoksista vuosille 2024–2027.

Henkilöstömuutosesitys on määräaikaisen jätehuoltosuunnittelijan vakanssin vakinaistaminen viraksi. Henkilöstömuutosesitys on käsitelty yhteistoimintaryhmän 17.11.2023 kokouksessa.

Henkilöstöesitys liitteenä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellyttäen, että valtuusto hyväksyy vakanssimuutosta koskevan vuoden 2024 talousarviomäärärahan esitetyn mukaisena, hyväksyä jätehuoltosuunnittelijan vakanssin vakinaistamisen viraksi.

Asian käsittely

Asian käsittelyssä olivat läsnä elinvoimajohtaja Juho Niemelä, vs. tekninen johtaja Risto Suikkari, hyvinvointijohtaja Joose Kemppainen ja sivistysjohtaja Kai Perttu.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite9 Talousarvio 2024_jätehuoltosuunnittelija

Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelman hyväksyminen

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 307
1259/02.02.00/2023

Valmistelija talousjohtaja Joonas Yliluoma

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää valtuusto.

Taloussuunnitelmassa on sitovuustasoinen esitetty strategiaan ja hyväksyttyihin toimintasuunnitelmiin perustuvat toiminnalliset tavoitteet (teot) sekä sen jälkeen esitetty sitovuustasojen toimintatulot ja toimintamenot sekä niiden erotuksena toimintakate, joka on valtuustoon nähden sitova määrärahataso käyttötaloudessa.

Investoinneissa sitova taso on joko hankeryhmän tai hankkeen bruttomääräraha.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus aloittaa talousarvion käsittelemisen.

Asian käsittely Asiantuntijoina kuultiin:
talousjohtaja Joonas Yliluoma, poistui kokouksesta klo 20.11.
elinvoimajohtaja Juho Niemelä, poistui kokouksesta klo 18.42.
hyvinvointijohtaja Joose Kemppainen, poistui kokouksesta klo 19.08.
vs. tekninen johtaja Risto Suikkari, poistui kokouksesta klo 19.42.
sivistysjohtaja Kai Perttu, poistui kokouksesta klo 20.10.

Kaupunginhallitus

§ 307

27.11.2023

Päätös

Kaupunginhallitus aloitti talousarvion käsittelemisen.

Lausunto Sievin pohjavesialueiden suojelusuunnitelmasta

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 308
2071/11.00/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Tapio Koistinaho

Sievin kunta on laatinut Sievin pohjavesialueiden suojelusuunnitelman yhteistyössä Vesikolmio Oy:n, Sievin vesiosuuskunnan, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen, Peruspalvelukuntayhtymä Kallion ympäristöterveydenhuollon ja Jokilaaksojen pelastuslaitoksen kanssa.

Suojelusuunnitelma on selvitys ja ohje, jota sovelletaan maakäytön suunnittelussa ja viranomaisvalvonnassa. Suunnitelmalla ei ole itsenäisiä oikeusvaikutuksia. Sen laatimisesta tai soveltamisesta ei aiheudu korvausvastuuta kunnalle tai vedenottajalle, vaan mahdolliset korvaukset määräytyvät hankekohtaisesti. Suojelusuunnitelman tavoitteena on turvata pohjavesivarantojen säilyminen käyttökelpoisina rajoittamatta tarpeettomasti alueen muuta maankäyttöä.

Markkulan, Lähteenkankaan, Pitkäkankaan ja Isokankaan tärkeät pohjavesialueet sijoittuvat Sievin kunnan alueelle ja niillä sijaitsevista vedenottamoista toimitetaan vettä Ylivieskan, Alavieskan, Nivalan ja Merijärven kuntien alueelle. Vesikolmio Oy hankkii Kalajokilaakson talousvedeksi vuosittain noin neljä miljoonaa kuutiota hyvälaatuista pohjavettä, mistä yli puolet pumpataan Sievin kunnan alueella sijaitsevilta pohjavesialueilta. Kyse on siis vesihuollosta, yhteiskunnan välttämättömyyspalvelusta.

Näistä pohjavesialueista on edellisen kerran laadittu suojelusuunnitelma vuonna 2012, joka nyt on päivitetty ajantasaiseksi, lähinnä vuoden 2021 aikana. Sievin kunnan tekninen lautakunta on 25.1.2023 hyväksynyt ehdotuksen Sievin kunnan pohjavesialueiden suojelusuunnitelmaksi ja päättänyt asettaa sen nähtäville sekä pyytää siitä tarpeelliset lausunnot. Nähtävillä olleesta suunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia. Sievin kunta on pyytänyt suunnitelmasta Ylivieskan kaupungin lausuntoa.

Suojelusuunnitelmassa on mm. kuvattu pohjavesialueihin kohdistuvat riskitoiminnot ja annettu niistä koskevat toimenpidesuosituksset. Riskeistä voidaan mainita, että seututiet 760 ja 774 kulkevat ko. pohjavesialueilla yli 20 km:n matkalla. Useat vedenottamot sijaitsevat em. teiden vieressä. Muita mahdollisia riskitekijöitä ovat esim. pilaantuneet maa-alueet, pistemäiset riskikohteet (ampumarata, entiset polttonesteiden jakelupisteet, hautausmaa jne.), asutus öljysäiliöineen, maalämpöjärjestelmineen ja jätevesineen, maatalous, ojitukset ja pohjaveden ottaminen itsessään.

Pohjavesialueilla ei tällä hetkellä harjoiteta maa-ainesten ottoa. Maa-aineksia on kuitenkin otettu runsaasti, jo ennen maa-aineslain voimaantuloa (v. 1982). Entisiä maa-ainesten ottoalueita on noin 10 % pohjaveden varsinaisen muodostumisalueen pinta-alasta. Aiemmin on ns. SOKKA-projektissa vuonna 2007 osoitettu ne vanhat maa-ainesten ottoalueet, joissa on pohjaveden suojelun ja vedenhankinnan kannalta

kunnostustarvetta. Sievin pohjavesialueilla on kahdeksan suuren ja kolmen kohtalaisen kunnostustarpeen aluetta, pinta-alaltaan kymmeniä hehtaareja. Osa alueista on metsittynyt, mutta niissäkin pohjavettä suojaavaa maa-aineskerrosta on liian vähän. Lähteenkankaan pohjavesialueella on runsaasti avoimia pohjavesilammikoita, joista etenkin matalissa lammikoissa veden laatu ja sen vaihtelu ovat haasteellisia ja lammikon vaikutus pohjaveden laatuun voi ulottua jopa yli kilometrin etäisyydelle lammesta.

Pistemäisten riskien ja toimintojen sääntely on jo nykyisin kattavaa, jolloin oleellista on näiden kohteiden valvonta. Sen sijaan liikenne, vaarallisine kuljetuksineen ja onnettomuusriskeineen, sekä vanhat, kunnostamattomat maa-ainesten ottoalueet muodostavat merkittävän osan pohjavesialueisiin liittyvistä hallitsemattomista riskeistä. Tämä haaste näkyy myös näihin riskeihin kohdistuvien toimenpiteiden vaikuttavuudessa. Vanhojen ottoalueiden kunnostustarpeet on todettu jo aiemmin, mutta kunnostukset eivät ole edenneet, liittyen paljolti toimenpiteiden kustannuksiin ja vastuisiin. Suunnitelmassa ei esitetä ottoalueisiin liittyviä kunnostustoimenpiteitä, vaikka Markkulan Vanhankirkon pohjavesialueella sijaitsevan maa-ainesmontun kunnostustarve todetaankin suureksi. Useimpien kunnostusta vaativien alueiden todetaan sijaitsevan kauempana vedenottamoista, olevan laajoja sekä monin paikoin jo kasvittuneita.

Useissa Lähteenkankaan pohjavesialueen lammikoissa on kasvillisuutta, myös ympäristöstään kaatunutta puustoa, runsaasti hajoavaa ainesta, mikä lisää lammikoista aiheutuvia vaikutuksia pohjaveteen. Ne ovat myös alttiina roskaamiselle. Ilmaston ääri-ilmiöiden voidaan olettaa lisäävän vanhojen maa-ainestenottoalueiden aiheuttamaa riskiä.

Suunnitelmassa ei varsinaisesti tarkastella toimintaan mahdollisesti kohdistuvaa tarkoituksellista ilkivaltaa tai vahingoittamista.

Valmistelijan ehdotus:

Kaupunginhallitus korostaa pohjavesialueiden maankäytön suunnitelmallisuutta siten, että pohjavesiin kohdistuvia riskejä voidaan pienentää. Myös pistemäisten riskien valvonta on tärkeää.

Vesihuolto on yhteiskunnan välttämättömyyspalvelu, mitä Sievin kunnan pohjavesialueilta pumpattava hyvälaatuinen pohjavesi tarjoaa Kalajokilaakson kunnille. Pohjaveden laadun turvaamiseksi on tarpeen pienentää liikenteen ja vanhojen maa-ainesten ottoalueiden muodostamaa riskiä.

Näin ollen on syytä korostaa seututeiden varsien pohjavesisuojausten toteuttamista etenkin vedenottamoiden kannalta keskeisillä alueilla. Ylivieskan kaupungin mielestä ei ole syytä luopua vanhojen maa-ainestenottoalueiden kunnostamisesta, edeten niissä riskeiltään merkittävimmistä alkaen, yhteistyössä Vesikolmio Oy:n kanssa.

Kaupunginhallitus

§ 308

27.11.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa lausuntonaan:

Kaupunginhallitus korostaa pohjavesialueiden maankäytön suunnitelmallisuutta siten, että pohjavesiin kohdistuvia riskejä voidaan pienentää. Myös pistemäisten riskien valvonta on tärkeää.

Vesihuolto on yhteiskunnan välttämättömyyspalvelu, mitä Sievin kunnan pohjavesialueilta pumpattava hyvälaatuinen pohjavesi tarjoaa Kalajokilaakson kunnille. Pohjaveden laadun turvaamiseksi on tarpeen pienentää liikenteen ja vanhojen maa-ainesten ottoalueiden muodostamaa riskiä.

Näin ollen on syytä korostaa seututeiden varsien pohjavesisuojausten toteuttamista etenkin vedenottamoiden kannalta keskeisillä alueilla. Ylivieskan kaupungin mielestä ei ole syytä luopua vanhojen maa-ainestenottoalueiden kunnostamisesta, edeten niissä riskeiltään merkittävimmistä alkaen, yhteistyössä Vesikolmio Oy:n kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Sievi_suojelusuunnitelma 2023

Pohjavesien suojelusuunnitelman liitteet 2023

Kaupunginhallitus

§ 309

27.11.2023

Kaupunginvaltuuston 13.11.2023 pitämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 309

Valmistelija	hallintojohtaja Eija Saarela
	Kuntalain mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Maria Sorvisto
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten olevan laillisia ja päättää panna ne täytäntöön.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokousaikataulu keväällä 2024

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 310
1972/00.00.01/2022

Valmistelija

hallintojohtaja Eija Saarela

Hallintosäännön 134 §:n mukaan toimitellaan päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitellimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kevään istuntokaudelle vuodelle 2024 ehdotetaan seuraavia kokouspäiviä:

Kaupunginhallitus		Kaupunginvaltuusto	
8.1.	klo 14		
22.1.	klo 14		
12.2.	klo 14	5.2.	klo 15
26.2.	klo 14		
18.3.	klo 14	11.3.	klo 15
25.3.	klo 14	27.3.	klo 15 valtuuston iltakoulu
		15.4.	klo 15
23.4.	klo 14		
6.5.	klo 14	8.5.	klo 15 valtuuston iltakoulu
27.5.	klo 14	13.5.	klo 15
10.6.	klo 14	18.6.	klo 15
(24.6.	varapäivä)		

Esittelijä

kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. että kaupunginhallituksen kokoukset kevätkaudella 2024 pidetään selostusosassa esitetyn kokousaikataulun mukaisesti.
2. merkitä tiedokseen kaupunginvaltuuston kokousaikataulun.

Päätös

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 311

27.11.2023

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 311

1. Lokakuun työllisyyskatsaus ja työllisyystiedote.
2. Kokouskutsu Monetra Oulu Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 23.11.2023.
3. Kokouskutsu Rieska Leader ry:n syyskokoukseen 23.11.2023. Kokousedustaja Juho Niemelä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi

Oheismateriaali

Lokakuun työllisyyskatsaus

Pohjois-Pohjanmaan työllisyystiedote

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 312

Lautakuntien pöytäkirjat

Teknisten palveluiden lautakunta	7.11.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	8.11.2023
Ympäristöterveyslautakunta	13.11.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	14.11.2023
Sivistyslautakunta	14.11.2023
Hyvinvointilautakunta	22.11.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	22.11.2023

Oheismateriaalina on yhteenveto hallintokunnissa käsitellyistä asioista.

Viranhaltijapöytäkirjat

Kaupunginjohtaja
Talousjohtaja

Oheismateriaalina on yhteenveto hallintopalveluiden viranhaltijapäätöksistä.

Esittelijä kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei niiden ottokelpoisia päätöksiä oteta kuntalain 92 §:n perusteella kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Oheismateriaali
Pöytäkirjojen sisällysluettelot
Päätösluettelo

Omistajaohjausasiat

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 313

Valmistelija	kaupunginjohtaja Maria Sorvisto
	Kaupunginhallitus käsittelee omistajaohjausasiat.
Esittelijä	kaupunginjohtaja Maria Sorvisto
Päätösehdotus	Omistajaohjausasiat merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Tilannekatsaus

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 314

Tilannekatsaus ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Maria Sorvisto

Päätösehdotus

Tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Asian käsittely

Merkittiin, että kaupunginhallitus piti kokousta klo 17.18-17.39.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 300, § 301, § 302, § 305, § 306, § 307, § 308, § 309, § 310, § 311, § 312, § 313, § 314

Muutoksenhakukielto

Päätökseen ei voi hakea muutosta, jos:

1. päätös koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).
2. päätös koskee virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja asia voidaan saattaa ratkaistavaksi työtuomioistuimessa (TTL 1 § ja KVhl 50 § 2 mom).
3. laissa on säädetty muutoksenhakukiellosta asiassa tehtyyn päätökseen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska
Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero: 08 42941 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen 29.11.2023.

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	
Päätös on luovutettu asianosaiselle	

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 303, § 304**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen
- jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Ylivieskan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ylivieskan kaupunki / kaupunginhallitus
PL 70 (Kyöstintie 4)
84101 Ylivieska
kirjaamo@ylivieska.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ylivieskan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 70, 84101 Ylivieska
Käyntiosoite: Kyöstintie 4, 84100 Ylivieska

Sähköpostiosoite: kirjaamo@ylivieska.fi
Puhelinnumero / vaihde: 08 42941

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00 – 15.00.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Ylivieskan kaupungin kotisivuilla alkaen 29.11.2023.

	Päivämäärä
Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeellä	
Päätös on lähetetty asianosaiselle sähköpostilla	
Päätös on lähetetty asianosaiselle saantitodistuksella	
Päätös on luovutettu asianosaiselle	