

Kuntien ja hyvinvointialueiden väliset toimitilojen vuokrasopimukset

Kaupunginhallitus 27.11.2023 § 304
1863/10.03.02.04/2022

Valmistelija	tekninen johtaja Leena Löytynoja
	<p>Ylivieskan kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan Hyvinvointialue Pohteen viranhaltijat ovat neuvotelleet Ylivieskan kaupungin omistuksessa olevien kiinteistöjen; Toimintakeskus Kipinän, Paloaseman, Palvelukeskuksen Sipilän ja Terveyskeskuksen tilojen vuokrasopimuksista. Sopimukset tulevat voimaan 1.5.2024 ja ne ovat voimassa 31.12.2028 saakka. Vuokrasopimukset on laadittu vaihtoehto A (Kaupunginvaltuusto 12.12.2022 § 7) mukaan ja teknistä tukea vuokrasopimusten laatimiseen on saatu Trelum Oy:ltä. Kaupunginhallitus on päätöksellään irtisanonut nykyiset sopimukset 27.03.2023 § 79.</p> <p>Pohteen viranhaltijoilta saadun tiedon mukaan Pohjois-Pohjanmaan Hyvinvointialue Pohteen aluehallitus käsittelee vuokrasopimukset kokouksessaan 21.11.2023.</p> <p>Vuokrasopimusluonnokset liitteineen ovat esityslistan liitteenä.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Maria Sorvisto
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus:</p> <ol style="list-style-type: none">1. hyväksyy Ylivieskan kaupungin ja Pohjois-Pohjanmaan Hyvinvointialue Pohteen vuokrasopimukset Toimintakeskus Kipinän, Paloaseman, Palvelukeskuksen Sipilän ja Terveyskeskuksen tiloista. Sopimukset tulevat voimaan 1.5.2024 ja ne ovat voimassa 31.12.2028 saakka.2. valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittaessa vähäisiä/teknisiä muutoksia vuokrasopimuksiin.
Asian käsittely	<p>Markus Jaatinen ja Mikko Korkeakoski poistuivat kokouksesta esteellisinä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Asiantuntijoina kuultiin vs. tekninen johtaja Risto Suikkaria ja talousjohtaja Joonas Yliluomaa.</p>
Päätös	<ol style="list-style-type: none">1. Hyväksyttiin.2. Hyväksyttiin.