

## Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (T) tontin 977-5-96-1 myyminen

Teknisten palveluiden lautakunta 26.06.2023 § 97  
1217/10.00.02.00/2023

Valmistelija	tekninen johtaja Leena Löytynoja, maanmittausinsinööri Maria Puranen  Kaupunki on neuvotellut Hollihaan kaupunginosan (5.) korttelin 96 teollisuustontin 1, kiinteistötunnus 977-5-96-1, myymisestä Maler Oy:lle kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Tontin pinta-ala on 25 000 m <sup>2</sup> (2,5 ha) ja kauppahinta kuusikymmentäkaksituhatta viisisataa (62 500,00) euroa.  Alue on 6.2.2023 / 235 hyväksytyn asemakaavan mukaista teollisuus- ja varastorakennusten (T) korttelialuetta. Tontin rakennusoikeus on e=0.50 (12 500 k-m2).  Kauppakirjaluonnos on oheismateriaalina
Esittelijä	tekninen johtaja Leena Löytynoja
Päätösehdotus	Lautakunta päättää että 1. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen tontti, kiinteistötunnus 977-5-96-1, myydään Maler Oy:lle kauppahintaan kuusikymmentäkaksituhatta viisisataa (62 500,00) euroa. Tontin pinta-ala on 25 000 m <sup>2</sup> (2,5 ha).  2. Hyväksyy kauppakirjaluonnoksen ja oikeuttaa allekirjoittamaan sen ehtojen mukaisen lopullisen kauppakirjan.
Asian käsittely	Asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Maria Purasta.
Päätös	Hyväksyttiin.