

Varasto- ja teollisuusrakennusten (T-2) tontin 977-3-47-5 myyminen

Teknisten palveluiden lautakunta 26.06.2023 § 96
857/10.00.02.00/2023

Valmistelija maanmittausinsinööri Maria Puranen

Ylivieskan kaupunki omistaa teollisuustontin Koskipuhdon kaupunginosassa (3.), kiinteistötunnus 977-3-47-5. Tontin käyttötarkoitus on 26.1.1982 hyväksytyn asemakaavan mukaan teollisuus- ja varastorakennusten (T-2) tontti. Tontin pinta-ala on 5 663 m² ja rakennusoikeus e=0.30 (1 699 k-m²). Tontilla sijaitsee vuonna 1975 valmistunut varastokäytössä oleva purkukuntoinen hallirakennus.

Mastcraft Oy on tehnyt ostotarjouksen tontista. Kaupan kohde rajautuu Mastcraft Oy:n omistamaan samaa käyttötarkoitusta olevaan kiinteistöön ja myydään yrityksen laajennustarvetta varten.

Tontin myyntihinnaksi esitetään kahdeksankymmentäviisituhatta (85 000,00) euroa.

Kauppakirjaluonnos on oheismateriaalina

Esittelijä tekninen johtaja Leena Löytynoja

Päätösehdotus Lautakunta päättää että,

1. Teollisuus- ja varastorakennusten tontti, kiinteistötunnus 977-3-47-5, myydään Mastcraft Oy:lle kahdeksankymmenen viidentuhannen (85 000,00) euron kauppahinnalla. Tontin pinta-ala on 5 663 m² ja rakennusoikeus e=0.3 (1 699 k-m²).

2. Hyväksyy kauppakirjaluonnoksen ja oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sen ehtojen mukaisen lopullisen kauppakirjan.

Asian käsittely Asiantuntijana kuultiin maanmittausinsinööri Maria Purasta.

Päätös Hyväksyttiin.